



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

## ALLEGATO B – Lotti e corrispettivi

**Procedura aperta sopra soglia per la conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico per ogni lotto (n. 7 lotti) per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura (PFTE, progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza) necessari per la realizzazione degli interventi nei diversi istituti penitenziari del Distretto della Sardegna, promossi dal Ministero della Giustizia nell'ambito del Piano "Una giustizia più Inclusiva – Inclusione socio-lavorativa delle persone sottoposte a misura penale anche tramite la riqualificazione delle aree trattamentali – Azione 2 Attuazione modelli di intervento per l'inclusione attiva dei detenuti (AMA DE)**

**- Applicazione clausole e criteri - art. 57 comma 2 del D.lgs. 36/2023 -**

**Interventi finanziati nel Programma Nazionale Inclusione e lotta alla povertà (PN Inclusione) -  
Cofinanziati con fondi FESR**

**- Valore complessivo 1.545.000 euro -**

**CUP: J14C25000410006 - CLP: PRG-AMADE\_FESR-1323-PRAP**



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**Lotto 1 - Valore stimato di riferimento delle opere € 550.000,00**

Num.	Nome intervento	Localizzazione	Importo stimato opere (€)	Importo stimato corrispettivi (€)
A	CR ALGHERO - Intervento 1 - Laboratorio di laccatura e design	Alghero (SS)	249.116,00	89.114,75
B	CR ALGHERO - Intervento 2 - Laboratorio sartoriale con aula polivalente	Alghero (SS)	184.066,00	72.184,62
C	CR ALGHERO - Intervento 3 - Laboratorio per la produzione di pasta fresca	Alghero (SS)	115.800,00	52.091,77

**A. CR ALGHERO - Intervento 1 - Laboratorio di laccatura e design**

Localizzazione: Alghero (SS)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	169.398,88	11,099%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	32.385,08	18,699%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	22.420,44	20,411%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	24.911,60	20,411%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 249.116,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

**FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

**VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

**Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

## **B. CR ALGHERO - Intervento 2 - Laboratorio sartoriale con aula polivalente**

Localizzazione: Alghero (SS)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	134.368,18	11,885%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	20.247,26	20,411%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	12.884,62	20,411%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	16.565,94	20,411%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 184.066,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

#### **PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

#### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

#### **VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

#### **Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità

## **C. CR ALGHERO - Intervento 3 - Laboratorio per la produzione di pasta fresca**

Localizzazione: Alghero (SS)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	77.586,00	14,068%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	15.054,00	20,411%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	8.106,00	20,411%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	15.054,00	20,411%



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 115.800,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

#### **PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

#### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

#### **VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

#### **Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**Lotto 2 - Valore di riferimento delle opere € 735.000,00**

Num.	Nome intervento	Localizzazione	Importo stimato opere (€)	Importo stimato corrispettivi (€)
A	CR ORISTANO - Laboratorio produttivo nel settore della lavorazione del pesce	Oristano	376.040,00	88.562,28
B	CR IS ARENAS -- Intervento 1 - Laboratorio per la lavorazione delle carni e la produzione di insaccati	Arbus (SU)	356.212,66	91.909,53

**A. Oristano - Realizzazione all'interno degli spazi deposito/magazzini, esistenti all'interno della struttura della CR di Oristano, di un laboratorio produttivo nel settore della lavorazione del pesce**

Localizzazione: Oristano (OR)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	258.446,80	9,8399280965%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	42.385,20	17,0965976875%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	22.822,80	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	52.385,20	15,9513952534%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 376.040,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

**FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

**VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

**Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**B. C.R. IS ARENAS -- Intervento 1 -Laboratorio per la lavorazione delle carni e la produzione di insaccati**

Localizzazione: Arbus (SU)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	260.035,24	9,8231845335%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	24.934,89	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	39.183,39	17,5465229767%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	32.059,14	18,7622877948%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 356.212,66 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

**FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

**VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

**Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**Lotto 3 - Valore di riferimento delle opere € 950.000,00**

Num.	Nome intervento	Localizzazione	Importo stimato opere (€)	Importo stimato corrispettivi (€)
<b>A</b>	CR Isili - Intervento 1 - Laboratorio per la lavorazione delle carni e produzione di insaccati	Isili (CA)	246.842,00	83.850,73
<b>B</b>	CR Isili - Intervento 2 - Laboratorio per la trasformazione delle verdure	Isili (CA)	702.574,00	178.073,46

**A. CR Isili - Intervento 1 - Laboratorio per la lavorazione delle carni e produzione di insaccati**

Localizzazione: Isili (CA)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	167.852,56	11,1288444337%
STRUTTURE	S.02	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	0,50	12.342,10	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	27.152,62	19,8451663195%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	17.278,94	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	22.215,78	20,4110112659%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 246.842,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

**FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

**VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

**Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Agibilità

## **B. CR Isili - Intervento 2 - Laboratorio per la trasformazione delle verdure**

Localizzazione: Isili (CA)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	477.750,32	8,3495790000%
STRUTTURE	S.01	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	0,70	35.128,70	18,1962058767%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	77.283,14	14,0857759339%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	49.180,18	16,2826263082%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	63.231,66	15,0122999102%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 702.574,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

#### **PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

#### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

#### **VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

#### **Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**Lotto 4 - Valore di riferimento delle opere € 820.000,00**

Num.	Nome intervento	Localizzazione	Importo stimato opere (€)	Importo stimato corrispettivi (€)
<b>A</b>	CR Mamone - Intervento 1 - Riattivazione del frantoio	Onani (NU)	462.255,00	140.455,66
<b>B</b>	CR MAMONE - Intervento 4 - Potenziamento della carrozzeria e dell'officina meccanica	Onani (NU)	353.850,00	126.882,78

**A. CR Mamone - Intervento 1 - Riattivazione del frantoio**

Localizzazione: Onani (NU)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	295.843,20	9,4800053352%
STRUTTURE	S.01	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	0,70	46.225,50	16,6159313484%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	36.980,40	17,8871429378%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	36.980,40	17,8871429378%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	46.225,50	16,6159313484%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 462.255,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

**FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

**VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

**Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Agibilità

## **B. CR MAMONE - Intervento 4 - Potenziamento della carrozzeria e dell'officina meccanica**

Localizzazione: Onani (NU)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	191.079,00	10,7181784595%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	53.077,50	15,8835579842%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	31.846,50	18,8043018671%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	35.385,00	18,1520822807%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	42.462,00	17,0863936773%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 353.850,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

#### **PROGETTAZIONE**

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

#### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

#### **VERIFICHE E COLLAUDI**

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

#### **Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**Lotto 5 - Valore di riferimento delle opere € 800.000,00**

Num.	Nome intervento	Localizzazione	Importo stimato opere (€)	Importo stimato corrispettivi (€)
<b>A</b>	CR MAMONE - Intervento 2 - Laboratorio per la lavorazione del legno e del sughero	Onani (NU)	499.780,00	146.442,37
<b>B</b>	CR MAMONE - Intervento 3 - Allevamento suini e laboratorio lavorazione carni	Onani (NU)	299.588,00	63.253,21

**A. CR MAMONE - Intervento 2 - Laboratorio per la lavorazione del legno e del sughero**

Localizzazione: Onani (NU)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	279.876,80	9,6254173416%
STRUTTURE	S.01	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	0,70	89.960,40	13,4322851397%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	34.984,60	18,2212120030%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	39.982,40	17,4295389932%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	54.975,80	15,7037335684%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 499.780,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

**FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

**VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

**Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

Agibilità

### **B. CR MAMONE - Intervento 3 - Allevamento suini e laboratorio lavorazione carni**

Localizzazione: Onani (NU)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	63.267,20	15,0096003179%
EDILIZIA	E.17	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	0,65	211.200,00	10,4151925780%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	10.234,40	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	6.512,80	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	8.373,60	20,4110112659%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 299.588,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

#### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

##### **PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

##### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

##### **VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

##### **Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**Lotto 6 - Valore di riferimento delle opere € 720.000,00**

Num.	Nome intervento	Localizzazione	Importo stimato opere (€)	Importo stimato corrispettivi (€)
<b>A</b>	Cagliari - ampliamento officina meccanica, realizzazione tettoia, impianto di autolavaggio e forno per verniciatura	Uta (CA)	385.000,00	114.835,25
<b>B</b>	CC Lanusei - Intervento 1 - Lavanderia industriale	Lanusei (NU)	88.478,63	39.905,33
<b>C</b>	CC NUORO - Interventi per l'allestimento di un laboratorio per attività formativa nell'ambito della gastronomia, della ristorazione e delle arti culinarie	Nuoro (NU)	245.000,00	65.918,83

**A. Cagliari - Realizzazione, all'interno dell'area officina/autorimessa, dell'ampliamento dell'officina meccanica, della realizzazione di una tettoia, di un impianto di autolavaggio e di un forno per verniciatura**

Localizzazione: Uta (CA)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	120.000,00	12,2966718477%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	40.000,00	17,4269990591%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	45.000,00	16,7630597244%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	50.000,00	16,1950791077%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	130.000,00	12,0037340632%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 385.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

**FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

**VERIFICHE E COLLAUDI**



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

**Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

### **B. C.C. Lanusei - Intervento 1 - Lavanderia industriale**

Localizzazione: Lanusei (NU)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	54.856,75	15,7147542430%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	7.963,08	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	13.271,79	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	12.387,01	20,4110112659%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 88.478,63 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

#### **PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

#### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

#### **VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

**Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità

### **C. CC NUORO: Interventi per l'allestimento di un laboratorio per attività formativa nell'ambito della gastronomia, della ristorazione e delle arti culinarie**

Localizzazione: Nuoro (NU)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	170.650,00	11,0752780120%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	25.350,00	20,3144545432%



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	13.650,00	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	35.350,00	18,1580813238%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 245.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

#### **PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

#### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

#### **VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

#### **Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

**Lotto 7 - Valore di riferimento delle opere € 460.000,00**

Num.	Nome intervento	Localizzazione	Importo stimato opere (€)	Importo stimato corrispettivi (€)
<b>A</b>	CC Sassari: Intervento 1 - Laboratorio per la produzione di dolci artigianali	Sassari (SS)	45.962,92	21.324,4
<b>B</b>	CC Sassari: Intervento 2 - Laboratorio per la trasformazione di prodotti ittici	Sassari (SS)	291.098,53	96.136,82
<b>C</b>	CC Sassari - Intervento 3 - Laboratorio per la trasformazione delle piante officinali	Sassari (SS)	61.283,90	26.447,45
<b>D</b>	CC Sassari - Intervento 4 - Laboratorio per la lavorazione del legno	Sassari (SS)	61.283,89	26.129,76

**A. CC Sassari: Intervento 1 - Laboratorio per la produzione di dolci artigianali**

Localizzazione: Sassari (SS)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	8.273,33	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	3.677,03	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	3.217,40	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	30.795,16	19,0179529645%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 45.962,92 €

Percentuale forfettaria spese: 25,00%

**FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

**PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

**VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

**Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

### **B. CC Sassari: Intervento 2 - Laboratorio per la trasformazione di prodotti ittici**

Localizzazione: Sassari (SS)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	101.884,48	12,9256003996%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	32.020,84	18,7698263746%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	20.376,90	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	26.198,87	20,0878324117%
EDILIZIA	E.02	Insedimenti Produttivi Agricoltura-Industria-Artigianato	0,95	110.617,44	12,6044070667%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 291.098,53 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

#### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

##### **PROGETTAZIONE**

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

##### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

##### **VERIFICHE E COLLAUDI**

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

##### **Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità

### **C. CC Sassari - Intervento 3 -Laboratorio per la trasformazione delle piante officinali**

Localizzazione: Sassari (SS)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	8.579,75	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	6.128,39	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	9.805,42	20,4110112659%



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	36.770,34	17,9211034619%
----------	-------	---	------	-----------	----------------

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 61.283,90 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

#### **PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

#### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

#### **VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

#### **Prestazioni e/o Servizi integrativi**

PRATICHE CATASTALI

Redazione layout forniture

Agibilità

### **D. CC Sassari - Intervento 4 - Laboratorio per la lavorazione del legno**

Localizzazione: Sassari (SS)

CATEGORIE D'OPERA	Codice	Descrizione	Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro base <<P>>
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	12.256,78	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	3.677,03	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	4.289,87	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	41.060,21	17,2768216266%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 61.283,89 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

### **FASI PRESTAZIONALI PREVISTE**

#### **PROGETTAZIONE**

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

#### **DIREZIONE DELL'ESECUZIONE**

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

#### **VERIFICHE E COLLAUDI**

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

#### **Prestazioni e/o Servizi integrativi**



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDÈNTZIA  
PRESIDENZA

Direzione generale della Centrale Regionale di Committenza  
Servizio lavori e servizi di architettura e ingegneria

PRATICHE CATASTALI  
Redazione layout forniture  
Agibilità

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Alghero

Provincia SS  
Via Vittorio Emanuele II, 28

Opera

## CR ALGHERO - Intervento 1 - Laboratorio di laccatura e design

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -  
DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	169.398,88	11,099%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	32.385,08	18,699%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	22.420,44	20,411%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	24.911,60	20,411%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 249.116,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.22</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 169.398,88 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100

QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 32.385,08 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.02

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 22.420,44 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi	0,0300

	energetica[1]	
--	---------------	--

### IMPIANTI - IA.03

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 24.911,60 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI - Ingegnere/geometra/perito	400,00 €
Redazione layout produttivo per appalto fornitura e posa in opera	1.400,00 €
Agibilità	1.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>2.800,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	9.325,58	2.331,40	11.656,98
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qbl.02	0,0100	291,42	72,86	364,28
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qbl.14	0,0300	874,27	218,57	1.092,84
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	1.894,26	473,57	2.367,83
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qbl.16	0,0100	291,42	72,86	364,28
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qbl.21	0,0100	291,42	72,86	364,28
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbII.03	0,0100	291,42	72,86	364,28
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbII.19	0,0200	582,85	145,71	728,56
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbII.20	0,0200	582,85	145,71	728,56
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbII.21	0,0300	874,27	218,57	1.092,84
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbII.21	0,0300	136,25	34,06	170,31
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbII.20	0,0200	90,84	22,71	113,55
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbII.19	0,0200	90,84	22,71	113,55
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbII.03	0,0100	45,42	11,36	56,78
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qbl.21	0,0100	45,42	11,36	56,78
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qbl.16	0,0100	45,42	11,36	56,78
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	295,21	73,80	369,01
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qbl.14	0,0300	136,25	34,06	170,31
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qbl.02	0,0100	45,42	11,36	56,78
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.135,44	283,86	1.419,30
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	972,45	243,11	1.215,56
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbl.02	0,0100	38,90	9,73	48,63
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbl.14	0,0300	116,69	29,17	145,86

IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	252,84	63,21	316,05
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbl.16	0,0100	38,90	9,73	48,63
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbl.21	0,0100	38,90	9,73	48,63
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbll.03	0,0100	38,90	9,73	48,63
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbll.19	0,0200	77,80	19,45	97,25
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbll.20	0,0200	77,80	19,45	97,25
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qbll.21	0,0300	116,69	29,17	145,86
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbll.21	0,0300	175,42	43,86	219,28
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbll.20	0,0200	116,95	29,24	146,19
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbll.19	0,0200	116,95	29,24	146,19
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbll.03	0,0100	58,47	14,62	73,09
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbl.21	0,0100	58,47	14,62	73,09
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbl.16	0,0100	58,47	14,62	73,09
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	380,08	95,02	475,10
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbl.14	0,0300	175,42	43,86	219,28
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbl.02	0,0100	58,47	14,62	73,09
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.461,85	365,46	1.827,31

## PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbIII.01	0,0700	2.039,97	509,99	2.549,96
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbIII.02	0,1300	3.788,52	947,13	4.735,65
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbIII.03	0,0400	1.165,70	291,43	1.457,13
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbIII.04	0,0200	582,85	145,71	728,56
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbIII.05	0,0200	582,85	145,71	728,56
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	QbIII.07	0,1000	2.914,25	728,56	3.642,81
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbIII.07	0,1000	454,18	113,55	567,73
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbIII.05	0,0300	136,25	34,06	170,31
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbIII.04	0,0200	90,84	22,71	113,55
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbIII.03	0,0500	227,09	56,77	283,86

IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbIII.02	0,0500	227,09	56,77	283,86
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	QbIII.01	0,1500	681,26	170,32	851,58
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	QbIII.01	0,1500	583,47	145,87	729,34
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	QbIII.02	0,0500	194,49	48,62	243,11
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	QbIII.03	0,0500	194,49	48,62	243,11
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	QbIII.04	0,0200	77,80	19,45	97,25
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	QbIII.05	0,0300	116,69	29,17	145,86
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	QbIII.07	0,1000	388,98	97,25	486,23
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	QbIII.07	0,1000	584,74	146,19	730,93
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	QbIII.05	0,0300	175,42	43,86	219,28
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	QbIII.04	0,0200	116,95	29,24	146,19
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	QbIII.03	0,0500	292,37	73,09	365,46
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	QbIII.02	0,0500	292,37	73,09	365,46
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	QbIII.01	0,1500	877,11	219,28	1.096,39

### ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
								K=25,00% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q		
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qcl.01	0,3200	9.325,58	2.331,40	11.656,98
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qcl.03	0,0200	582,85	145,71	728,56
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qcl.10	0,0450	1.311,41	327,85	1.639,26
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qcl.11	0,0400	1.165,70	291,43	1.457,13
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qcl.12	0,2500	7.285,61	1.821,40	9.107,01
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qcl.12	0,2500	1.135,44	283,86	1.419,30
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qcl.11	0,0400	181,67	45,42	227,09
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qcl.10	0,0350	158,96	39,74	198,70
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qcl.03	0,0200	90,84	22,71	113,55
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qcl.01	0,3200	1.453,36	363,34	1.816,70
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qcl.01	0,3200	1.244,74	311,19	1.555,93
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qcl.03	0,0200	77,80	19,45	97,25
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qcl.10	0,0350	136,14	34,03	170,17

IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qcl.11	0,0400	155,59	38,90	194,49
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qcl.12	0,2500	972,45	243,11	1.215,56
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qcl.12	0,2500	1.461,85	365,46	1.827,31
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qcl.11	0,0400	233,90	58,48	292,38
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qcl.10	0,0350	204,66	51,17	255,83
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qcl.03	0,0200	116,95	29,24	146,19
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qcl.01	0,3200	1.871,17	467,79	2.338,96

### VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.22	EDILIZIA	169.398,88	0,11099	1,55	Qdl.05	0,0300	874,27	218,57	1.092,84
IA.01	IMPIANTI	32.385,08	0,18699	0,75	Qdl.05	0,0300	136,25	34,06	170,31
IA.02	IMPIANTI	22.420,44	0,20411	0,85	Qdl.05	0,0300	116,69	29,17	145,86
IA.03	IMPIANTI	24.911,60	0,20411	1,15	Qdl.05	0,0300	175,42	43,86	219,28

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	27.245,94 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	20.982,17 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	36.458,35 €
VERIFICHE E COLLAUDI	1.628,29 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>86.314,75 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	17.262,95 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	2.800,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>89.114,75 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Alghero

Provincia SS  
Via Vittorio Emanuele II, 28

Opera

## CR ALGHERO - Intervento 2 - Laboratorio sartoriale con aula polivalente

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -  
DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	134.368,18	11,885%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	20.247,26	20,411%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	12.884,62	20,411%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	16.565,94	20,411%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **184.066,00 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.22</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<small>Lavori a corpo: 134.368,18 €</small>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100

QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 20.247,26 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.02

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350

Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 12.884,62 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

#### IMPIANTI - IA.03

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qbl.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - Qbl.II.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbl.II.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbl.II.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbl.II.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbl.II.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbl.II.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

##### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

##### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 16.565,94 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI - Ingegnere/geometra/perito	400,00 €
Redazione layout produttivo per appalto fornitura e posa in opera	1.400,00 €
Agibilità	1.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>2.800,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	7.920,95	1.980,24	9.901,19
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qbl.02	0,0100	247,53	61,88	309,41
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	1.608,94	402,24	2.011,18
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qbl.16	0,0100	247,53	61,88	309,41
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qbl.21	0,0100	247,53	61,88	309,41
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbII.02	0,0400	990,12	247,53	1.237,65
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbII.03	0,0100	247,53	61,88	309,41
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbII.19	0,0200	495,06	123,77	618,83
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbII.20	0,0200	495,06	123,77	618,83
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbII.21	0,0300	742,59	185,65	928,24
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbII.21	0,0300	92,99	23,25	116,24
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbII.20	0,0200	61,99	15,50	77,49
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbII.19	0,0200	61,99	15,50	77,49
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbII.03	0,0100	31,00	7,75	38,75
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbII.02	0,0400	123,98	31,00	154,98
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qbl.21	0,0100	31,00	7,75	38,75
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qbl.16	0,0100	31,00	7,75	38,75
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	201,47	50,37	251,84
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qbl.02	0,0100	31,00	7,75	38,75
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	774,88	193,72	968,60
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	558,85	139,71	698,56
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qbl.02	0,0100	22,35	5,59	27,94
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	145,30	36,33	181,63

IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qbl.16	0,0100	22,35	5,59	27,94
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qbl.21	0,0100	22,35	5,59	27,94
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbII.02	0,0400	89,42	22,36	111,78
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbII.03	0,0100	22,35	5,59	27,94
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbII.19	0,0200	44,71	11,18	55,89
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbII.20	0,0200	44,71	11,18	55,89
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbII.21	0,0300	67,06	16,77	83,83
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbII.21	0,0300	116,65	29,16	145,81
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbII.20	0,0200	77,77	19,44	97,21
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbII.19	0,0200	77,77	19,44	97,21
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbII.03	0,0100	38,88	9,72	48,60
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbII.02	0,0400	155,54	38,89	194,43
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qbl.21	0,0100	38,88	9,72	48,60
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qbl.16	0,0100	38,88	9,72	48,60
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	252,75	63,19	315,94
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qbl.02	0,0100	38,88	9,72	48,60
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	972,12	243,03	1.215,15

## PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbIII.01	0,0700	1.732,71	433,18	2.165,89
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbIII.02	0,1300	3.217,89	804,47	4.022,36
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbIII.03	0,0400	990,12	247,53	1.237,65
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbIII.04	0,0200	495,06	123,77	618,83
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbIII.05	0,0200	495,06	123,77	618,83
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	QbIII.07	0,1000	2.475,30	618,83	3.094,13
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbIII.07	0,1000	309,95	77,49	387,44
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbIII.05	0,0300	92,99	23,25	116,24
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbIII.04	0,0200	61,99	15,50	77,49
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbIII.03	0,0500	154,98	38,74	193,72

IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbIII.02	0,0500	154,98	38,74	193,72
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	QbIII.01	0,1500	464,93	116,23	581,16
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbIII.01	0,1500	335,31	83,83	419,14
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbIII.02	0,0500	111,77	27,94	139,71
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbIII.03	0,0500	111,77	27,94	139,71
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbIII.04	0,0200	44,71	11,18	55,89
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbIII.05	0,0300	67,06	16,77	83,83
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	QbIII.07	0,1000	223,54	55,89	279,43
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbIII.07	0,1000	388,85	97,21	486,06
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbIII.05	0,0300	116,65	29,16	145,81
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbIII.04	0,0200	77,77	19,44	97,21
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbIII.03	0,0500	194,42	48,61	243,03
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbIII.02	0,0500	194,42	48,61	243,03
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	QbIII.01	0,1500	583,27	145,82	729,09

### ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
								K=25,00% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	CP+S	
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qcl.01	0,3200	7.920,95	1.980,24	9.901,19
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qcl.02	0,0300	742,59	185,65	928,24
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qcl.03	0,0200	495,06	123,77	618,83
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qcl.10	0,0450	1.113,88	278,47	1.392,35
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qcl.11	0,0400	990,12	247,53	1.237,65
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qcl.12	0,2500	6.188,24	1.547,06	7.735,30
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qcl.12	0,2500	774,88	193,72	968,60
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qcl.11	0,0400	123,98	31,00	154,98
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qcl.10	0,0350	108,48	27,12	135,60
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qcl.03	0,0200	61,99	15,50	77,49
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qcl.02	0,0300	92,99	23,25	116,24
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qcl.01	0,3200	991,84	247,96	1.239,80
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qcl.01	0,3200	715,33	178,83	894,16

IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qcl.02	0,0300	67,06	16,77	83,83
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qcl.03	0,0200	44,71	11,18	55,89
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qcl.10	0,0350	78,24	19,56	97,80
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qcl.11	0,0400	89,42	22,36	111,78
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qcl.12	0,2500	558,85	139,71	698,56
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qcl.12	0,2500	972,12	243,03	1.215,15
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qcl.11	0,0400	155,54	38,89	194,43
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qcl.10	0,0350	136,10	34,03	170,13
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qcl.03	0,0200	77,77	19,44	97,21
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qcl.02	0,0300	116,65	29,16	145,81
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qcl.01	0,3200	1.244,31	311,08	1.555,39

### VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.22	EDILIZIA	134.368,18	0,11885	1,55	Qdl.05	0,0300	742,59	185,65	928,24
IA.01	IMPIANTI	20.247,26	0,20411	0,75	Qdl.05	0,0300	92,99	23,25	116,24
IA.02	IMPIANTI	12.884,62	0,20411	0,85	Qdl.05	0,0300	67,06	16,77	83,83
IA.03	IMPIANTI	16.565,94	0,20411	1,15	Qdl.05	0,0300	116,65	29,16	145,81

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	21.914,69 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	16.369,40 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	29.826,41 €
VERIFICHE E COLLAUDI	1.274,12 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>69.384,62 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	13.876,92 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	2.800,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>72.184,62 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Alghero

Provincia SS  
Via Vittorio Emanuele II, 28

Opera

## CR ALGHERO - Intervento 3 - Laboratorio per la produzione di pasta fresca

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -  
DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	77.586,00	14,068%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	15.054,00	20,411%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	8.106,00	20,411%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	15.054,00	20,411%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 115.800,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.22</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<small>Lavori a corpo: 77.586,00 €</small>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100

QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 15.054,00 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.02

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350

Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 8.106,00 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

#### IMPIANTI - IA.03

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qbl.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - Qbl.II.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbl.II.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbl.II.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbl.II.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbl.II.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbl.II.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

##### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

##### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 15.054,00 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI - Ingegnere/geometra/perito	400,00 €
Redazione layout produttivo per appalto fornitura e posa in opera	1.400,00 €
Agibilità	1.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>2.800,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	5.413,74	1.353,44	6.767,18
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qbl.02	0,0100	169,18	42,30	211,48
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	1.099,67	274,92	1.374,59
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qbl.16	0,0100	169,18	42,30	211,48
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qbl.21	0,0100	169,18	42,30	211,48
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbII.02	0,0400	676,72	169,18	845,90
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbII.03	0,0100	169,18	42,30	211,48
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbII.19	0,0200	338,36	84,59	422,95
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbII.20	0,0200	338,36	84,59	422,95
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbII.21	0,0300	507,54	126,89	634,43
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbII.21	0,0300	69,14	17,29	86,43
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbII.20	0,0200	46,09	11,52	57,61
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbII.19	0,0200	46,09	11,52	57,61
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbII.03	0,0100	23,05	5,76	28,81
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbII.02	0,0400	92,18	23,05	115,23
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qbl.21	0,0100	23,05	5,76	28,81
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qbl.16	0,0100	23,05	5,76	28,81
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	149,79	37,45	187,24
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qbl.02	0,0100	23,05	5,76	28,81
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	576,13	144,03	720,16
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	351,58	87,90	439,48
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qbl.02	0,0100	14,06	3,52	17,58
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	91,41	22,85	114,26

IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qbl.16	0,0100	14,06	3,52	17,58
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qbl.21	0,0100	14,06	3,52	17,58
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbII.02	0,0400	56,25	14,06	70,31
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbII.03	0,0100	14,06	3,52	17,58
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbII.19	0,0200	28,13	7,03	35,16
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbII.20	0,0200	28,13	7,03	35,16
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbII.21	0,0300	42,19	10,55	52,74
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbII.21	0,0300	106,01	26,50	132,51
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbII.20	0,0200	70,67	17,67	88,34
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbII.19	0,0200	70,67	17,67	88,34
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbII.03	0,0100	35,34	8,84	44,18
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbII.02	0,0400	141,34	35,34	176,68
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qbl.21	0,0100	35,34	8,84	44,18
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qbl.16	0,0100	35,34	8,84	44,18
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	229,68	57,42	287,10
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qbl.02	0,0100	35,34	8,84	44,18
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	883,39	220,85	1.104,24

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbIII.01	0,0700	1.184,26	296,07	1.480,33
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbIII.02	0,1300	2.199,33	549,83	2.749,16
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbIII.03	0,0400	676,72	169,18	845,90
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbIII.04	0,0200	338,36	84,59	422,95
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbIII.05	0,0200	338,36	84,59	422,95
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	QbIII.07	0,1000	1.691,79	422,95	2.114,74
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbIII.07	0,1000	230,45	57,61	288,06
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbIII.05	0,0300	69,14	17,29	86,43
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbIII.04	0,0200	46,09	11,52	57,61
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbIII.03	0,0500	115,23	28,81	144,04

IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbIII.02	0,0500	115,23	28,81	144,04
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	QbIII.01	0,1500	345,68	86,42	432,10
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbIII.01	0,1500	210,95	52,74	263,69
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbIII.02	0,0500	70,32	17,58	87,90
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbIII.03	0,0500	70,32	17,58	87,90
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbIII.04	0,0200	28,13	7,03	35,16
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbIII.05	0,0300	42,19	10,55	52,74
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	QbIII.07	0,1000	140,63	35,16	175,79
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbIII.07	0,1000	353,36	88,34	441,70
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbIII.05	0,0300	106,01	26,50	132,51
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbIII.04	0,0200	70,67	17,67	88,34
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbIII.03	0,0500	176,68	44,17	220,85
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbIII.02	0,0500	176,68	44,17	220,85
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	QbIII.01	0,1500	530,04	132,51	662,55

### ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
								K=25,00% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	CP+S	
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qcl.01	0,3200	5.413,74	1.353,44	6.767,18
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qcl.02	0,0300	507,54	126,89	634,43
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qcl.03	0,0200	338,36	84,59	422,95
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qcl.10	0,0450	761,31	190,33	951,64
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qcl.11	0,0400	676,72	169,18	845,90
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qcl.12	0,2500	4.229,48	1.057,37	5.286,85
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qcl.12	0,2500	576,13	144,03	720,16
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qcl.11	0,0400	92,18	23,05	115,23
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qcl.10	0,0350	80,66	20,17	100,83
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qcl.03	0,0200	46,09	11,52	57,61
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qcl.02	0,0300	69,14	17,29	86,43
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qcl.01	0,3200	737,44	184,36	921,80
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qcl.01	0,3200	450,03	112,51	562,54

IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qcl.02	0,0300	42,19	10,55	52,74
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qcl.03	0,0200	28,13	7,03	35,16
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qcl.10	0,0350	49,22	12,31	61,53
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qcl.11	0,0400	56,25	14,06	70,31
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qcl.12	0,2500	351,58	87,90	439,48
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qcl.12	0,2500	883,39	220,85	1.104,24
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qcl.11	0,0400	141,34	35,34	176,68
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qcl.10	0,0350	123,68	30,92	154,60
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qcl.03	0,0200	70,67	17,67	88,34
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qcl.02	0,0300	106,01	26,50	132,51
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qcl.01	0,3200	1.130,74	282,69	1.413,43

### VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.22	EDILIZIA	77.586,00	0,14068	1,55	Qdl.05	0,0300	507,54	126,89	634,43
IA.01	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	0,75	Qdl.05	0,0300	69,14	17,29	86,43
IA.02	IMPIANTI	8.106,00	0,20411	0,85	Qdl.05	0,0300	42,19	10,55	52,74
IA.03	IMPIANTI	15.054,00	0,20411	1,15	Qdl.05	0,0300	106,01	26,50	132,51

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	15.524,80 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	11.658,29 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	21.202,57 €
VERIFICHE E COLLAUDI	906,11 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>49.291,77 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	9.858,35 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	2.800,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>52.091,77 €</b>

Ubicazione Opera

## COMUNE DI UTA

Provincia CA  
località  
Macchiareddu

Opera

### CC CAGLIARI - UTA - Intervento 2 - Potenziamento dell'officina meccanica

Ente Appaltante

Ministero della Giustizia- DAP - PRAP  
SARDEGNA

Indirizzo

CAGLIARI(CA)  
Viale Buon Cammino n.19

P.IVA

Tel./Fax

070401294 /

E-Mail

giovanni.turis@giustizia.it

Tecnico



Data

04/03/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -  
DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	120.000,00	12,2966718477%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	40.000,00	17,4269990591%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	45.000,00	16,7630597244%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	50.000,00	16,1950791077%
STRUTTURE	S.04	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,90	130.000,00	12,0037340632%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **385.000,00 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.20</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<small>Lavori a corpo: 120.000,00 €</small>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650

Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbil.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 40.000,00 €		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## IMPIANTI - IA.02

<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbil.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200

Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 45.000,00 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

#### IMPIANTI - IA.03

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030

##### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

##### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 50.000,00 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

#### STRUTTURE - S.04

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2700
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06 -	Relazione geotecnica	0,0900

QbII.09		
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1860
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 130.000,00 €		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI - Ingegnere/geometra/perito edile 10,00 ore x 70,00 €/h 10,00 ore x 70,00 €/h	700,00 €
Redazione layout produttivo per appalto fornitura e posa in opera - Ingegnere/geometra/perito edile 20,00 ore x 70,00 €/h 20,00 ore x 70,00 €/h	1.400,00 €
Attività inerenti l'agibilità dei locali, pratiche DUAP, ecc. - Ingegnere/geometra/perito edile 30,00 ore x 70,00 €/h 30,00 ore x 70,00 €/h	2.100,00 €
<b>Totale</b>	<b>4.200,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	4.485,83	1.121,46	5.607,29
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qbl.02	0,0100	140,18	35,05	175,23
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qbl.14	0,0300	420,55	105,14	525,69
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	911,18	227,80	1.138,98
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qbl.16	0,0100	140,18	35,05	175,23
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qbl.21	0,0100	140,18	35,05	175,23
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	QbII.03	0,0100	140,18	35,05	175,23
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	QbII.20	0,0200	280,36	70,09	350,45
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	QbII.21	0,0300	420,55	105,14	525,69
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	QbII.21	0,0300	156,84	39,21	196,05
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	QbII.20	0,0200	104,56	26,14	130,70
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	QbII.03	0,0100	52,28	13,07	65,35
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qbl.21	0,0100	52,28	13,07	65,35
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qbl.16	0,0100	52,28	13,07	65,35
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	339,83	84,96	424,79
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qbl.14	0,0300	156,84	39,21	196,05
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qbl.02	0,0100	52,28	13,07	65,35
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.307,02	326,76	1.633,78
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.602,97	400,74	2.003,71
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbl.02	0,0100	64,12	16,03	80,15
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbl.14	0,0300	192,36	48,09	240,45
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	416,77	104,19	520,96
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbl.16	0,0100	64,12	16,03	80,15

IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbl.21	0,0100	64,12	16,03	80,15
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbll.03	0,0100	64,12	16,03	80,15
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbll.20	0,0200	128,24	32,06	160,30
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbll.21	0,0300	192,36	48,09	240,45
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbll.21	0,0300	279,37	69,84	349,21
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbll.20	0,0200	186,24	46,56	232,80
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbll.03	0,0100	93,12	23,28	116,40
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbl.21	0,0100	93,12	23,28	116,40
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbl.16	0,0100	93,12	23,28	116,40
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	605,29	151,32	756,61
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbl.14	0,0300	279,37	69,84	349,21
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbl.02	0,0100	93,12	23,28	116,40
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	2.328,04	582,01	2.910,05
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2700	3.791,98	948,00	4.739,98
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbl.02	0,0100	140,44	35,11	175,55
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbl.06 - Qbll.09	0,0900	1.263,99	316,00	1.579,99
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	632,00	158,00	790,00
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbl.14	0,0300	421,33	105,33	526,66
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	912,88	228,22	1.141,10
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbl.16	0,0100	140,44	35,11	175,55
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbl.21	0,0100	140,44	35,11	175,55
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbll.03	0,0100	140,44	35,11	175,55
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbll.20	0,0200	280,89	70,22	351,11
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbll.21	0,0300	421,33	105,33	526,66

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	1.443,88	360,97	1.804,85
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	538,49	134,62	673,11
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	660,42	165,11	825,53

IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	959,15	239,79	1.198,94
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qbl.11 - Qbll.13	0,1860	2.612,25	653,06	3.265,31
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	QbIII.01	0,0700	981,27	245,32	1.226,59
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	QbIII.02	0,1300	1.822,37	455,59	2.277,96
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	QbIII.03	0,0400	560,73	140,18	700,91
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	QbIII.04	0,0200	280,36	70,09	350,45
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	QbIII.05	0,0200	280,36	70,09	350,45
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	QbIII.07	0,1000	1.401,82	350,46	1.752,28
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	QbIII.07	0,1000	522,81	130,70	653,51
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	QbIII.05	0,0300	156,84	39,21	196,05
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	QbIII.04	0,0200	104,56	26,14	130,70
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	QbIII.03	0,0500	261,40	65,35	326,75
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	QbIII.02	0,0500	261,40	65,35	326,75
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	QbIII.01	0,1500	784,21	196,05	980,26
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	QbIII.01	0,1500	961,78	240,45	1.202,23
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	QbIII.02	0,0500	320,59	80,15	400,74
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	QbIII.03	0,0500	320,59	80,15	400,74
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	QbIII.04	0,0200	128,24	32,06	160,30
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	QbIII.05	0,0300	192,36	48,09	240,45
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	QbIII.07	0,1000	641,19	160,30	801,49
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	QbIII.07	0,1000	931,22	232,81	1.164,03
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	QbIII.05	0,0300	279,37	69,84	349,21
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	QbIII.04	0,0200	186,24	46,56	232,80
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	QbIII.03	0,0500	465,61	116,40	582,01
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	QbIII.02	0,0500	465,61	116,40	582,01
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	QbIII.01	0,1500	1.396,83	349,21	1.746,04
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	QbIII.01	0,1200	1.685,32	421,33	2.106,65

S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	QbIII.02	0,1300	1.825,77	456,44	2.282,21
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	QbIII.03	0,0300	421,33	105,33	526,66
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	QbIII.04	0,0100	140,44	35,11	175,55
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	QbIII.05	0,0250	351,11	87,78	438,89
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	QbIII.07	0,1000	1.404,44	351,11	1.755,55

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qcl.01	0,3200	4.485,83	1.121,46	5.607,29
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qcl.03	0,0200	280,36	70,09	350,45
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qcl.10	0,0450	630,82	157,71	788,53
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qcl.11	0,0400	560,73	140,18	700,91
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qcl.12	0,2500	3.504,55	876,14	4.380,69
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qcl.12	0,2500	1.307,02	326,76	1.633,78
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qcl.11	0,0400	209,12	52,28	261,40
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qcl.10	0,0350	182,98	45,75	228,73
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qcl.03	0,0200	104,56	26,14	130,70
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qcl.01	0,3200	1.672,99	418,25	2.091,24
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qcl.01	0,3200	2.051,80	512,95	2.564,75
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qcl.03	0,0200	128,24	32,06	160,30
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qcl.10	0,0350	224,42	56,11	280,53
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qcl.11	0,0400	256,47	64,12	320,59
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qcl.12	0,2500	1.602,97	400,74	2.003,71
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qcl.12	0,2500	2.328,04	582,01	2.910,05
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qcl.11	0,0400	372,49	93,12	465,61
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qcl.10	0,0350	325,93	81,48	407,41
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qcl.03	0,0200	186,24	46,56	232,80
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qcl.01	0,3200	2.979,89	744,97	3.724,86
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qcl.01	0,3800	5.336,86	1.334,22	6.671,08
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qcl.03	0,0200	280,89	70,22	351,11

S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qcl.10	0,0450	632,00	158,00	790,00
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qcl.11	0,0400	561,77	140,44	702,21
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qcl.12	0,2500	3.511,09	877,77	4.388,86

### VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	120.000,00	0,122966718477	0,95	Qdl.05	0,0300	420,55	105,14	525,69
IA.01	IMPIANTI	40.000,00	0,174269990591	0,75	Qdl.05	0,0300	156,84	39,21	196,05
IA.02	IMPIANTI	45.000,00	0,167630597244	0,85	Qdl.05	0,0300	192,36	48,09	240,45
IA.03	IMPIANTI	50.000,00	0,161950791077	1,15	Qdl.05	0,0300	279,37	69,84	349,21
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qdl.03	0,2200	3.089,76	772,44	3.862,20
S.04	STRUTTURE	130.000,00	0,120037340632	0,90	Qdl.05	0,0300	421,33	105,33	526,66

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	30.599,44 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	7.767,74 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	24.420,22 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	42.147,59 €
VERIFICHE E COLLAUDI	5.700,26 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>110.635,25 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	22.127,05 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	4.200,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>114.835,25 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Arbus

Provincia SU  
Località Bau

Opera

## C.R. IS ARENAS -- Intervento 1 -Laboratorio per la lavorazione delle carni e la produzione di insaccati

Codice Identificativo Gara (CIG): 000000000000

Ente Appaltante

CASA DI RECLUSIONE IS ARENAS

Indirizzo

.0  
.

P.IVA

Tel./Fax

. / .

E-Mail

EMAIL@EMAIL.IT



Tecnico

Data

07/04/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	260.035,24	9,8231845335%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	24.934,89	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	39.183,39	17,5465229767%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	32.059,14	18,7622877948%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **356.212,66 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.20</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1029
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<small>Lavori a corpo: 260.035,24 €</small>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## IMPIANTI - IA.02

<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 -	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati	0,2500

Qb.II.01	grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 24.934,89 €		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## IMPIANTI - IA.01

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbil.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 39.183,39 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.03</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbil.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>

Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 32.059,14 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	700,00 €
Relazione layout produttivo	1.400,00 €
Agibilità	2.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>4.100,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.081,51	K=25,00 % 270,38	1.351,89
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	43,26	K=25,00 % 10,82	54,08
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	194,67	K=25,00 % 48,67	243,34
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qbl.14	0,0300	129,78	K=25,00 % 32,45	162,23
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	281,19	K=25,00 % 70,30	351,49
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	43,26	K=25,00 % 10,82	54,08
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	43,26	K=25,00 % 10,82	54,08
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbII.02	0,0400	173,04	K=25,00 % 43,26	216,30
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbII.03	0,0100	43,26	K=25,00 % 10,82	54,08
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbII.19	0,0200	86,52	K=25,00 % 21,63	108,15
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbII.20	0,0200	86,52	K=25,00 % 21,63	108,15
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbII.21	0,0300	129,78	K=25,00 % 32,45	162,23
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	7.765,30	K=25,00 % 1.941,33	9.706,63
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.729,32	K=25,00 % 432,33	2.161,65
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.289,12	K=25,00 % 322,28	1.611,40
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbl.02	0,0100	242,67	K=25,00 % 60,67	303,34

IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbl.02	0,0100	69,17	K=25,00 % 17,29	86,46
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbl.02	0,0100	51,56	K=25,00 % 12,89	64,45
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	1.091,99	K=25,00 % 273,00	1.364,99
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbl.14	0,0300	728,00	K=25,00 % 182,00	910,00
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	1.577,33	K=25,00 % 394,33	1.971,66
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbl.16	0,0100	242,67	K=25,00 % 60,67	303,34
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbl.21	0,0100	242,67	K=25,00 % 60,67	303,34
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbll.02	0,0400	970,66	K=25,00 % 242,67	1.213,33
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbll.03	0,0100	242,67	K=25,00 % 60,67	303,34
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbll.19	0,0200	485,33	K=25,00 % 121,33	606,66
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbll.20	0,0200	485,33	K=25,00 % 121,33	606,66
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qbll.21	0,0300	728,00	K=25,00 % 182,00	910,00
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	232,04	K=25,00 % 58,01	290,05
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbl.14	0,0300	154,69	K=25,00 % 38,67	193,36
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	335,17	K=25,00 % 83,79	418,96
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbl.16	0,0100	51,56	K=25,00 % 12,89	64,45
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbll.19	0,0200	103,13	K=25,00 % 25,78	128,91
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbll.20	0,0200	103,13	K=25,00 % 25,78	128,91
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbll.03	0,0100	51,56	K=25,00 % 12,89	64,45
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbl.21	0,0100	51,56	K=25,00 % 12,89	64,45
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbll.02	0,0400	206,26	K=25,00 % 51,57	257,83
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbll.21	0,0300	154,69	K=25,00 %	193,36

								38,67	
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbl.21	0,0100	69,17	K=25,00 % 17,29	86,46
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbll.02	0,0400	276,69	K=25,00 % 69,17	345,86
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbll.19	0,0200	138,35	K=25,00 % 34,59	172,94
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbll.03	0,0100	69,17	K=25,00 % 17,29	86,46
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbll.20	0,0200	138,35	K=25,00 % 34,59	172,94
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbll.21	0,0300	207,52	K=25,00 % 51,88	259,40
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbl.16	0,0100	69,17	K=25,00 % 17,29	86,46
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	449,62	K=25,00 % 112,41	562,03
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbl.14	0,0300	207,52	K=25,00 % 51,88	259,40
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	311,28	K=25,00 % 77,82	389,10

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	445,58	K=25,00 % 111,40	556,98
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,103246484361	0,95	Qbl.11 - Qbll.13	0,1029	2.624,13	K=25,00 % 656,03	3.280,16
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	531,12	K=25,00 % 132,78	663,90
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	712,48	K=25,00 % 178,12	890,60

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qblll.01	0,1500	648,91	K=25,00 % 162,23	811,14

IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	216,30	K=25,00 % 54,08	270,38
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	216,30	K=25,00 % 54,08	270,38
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	86,52	K=25,00 % 21,63	108,15
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	129,78	K=25,00 % 32,45	162,23
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	432,60	K=25,00 % 108,15	540,75
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	QbIII.01	0,0700	1.698,66	K=25,00 % 424,67	2.123,33
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	QbIII.02	0,1300	3.154,65	K=25,00 % 788,66	3.943,31
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	QbIII.03	0,0400	970,66	K=25,00 % 242,67	1.213,33
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	QbIII.04	0,0200	485,33	K=25,00 % 121,33	606,66
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	QbIII.05	0,0200	485,33	K=25,00 % 121,33	606,66
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	QbIII.07	0,1000	2.426,66	K=25,00 % 606,67	3.033,33
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	QbIII.07	0,1000	515,65	K=25,00 % 128,91	644,56
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	QbIII.05	0,0300	154,69	K=25,00 % 38,67	193,36
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	QbIII.03	0,0500	257,82	K=25,00 % 64,46	322,28
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	QbIII.04	0,0200	103,13	K=25,00 % 25,78	128,91
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	QbIII.01	0,1500	773,47	K=25,00 % 193,37	966,84
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	QbIII.02	0,0500	257,82	K=25,00 % 64,46	322,28
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	QbIII.03	0,0500	345,86	K=25,00 % 86,47	432,33
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	QbIII.02	0,0500	345,86	K=25,00 % 86,47	432,33
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	QbIII.01	0,1500	1.037,59	K=25,00 % 259,40	1.296,99
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	QbIII.04	0,0200	138,35	K=25,00 % 34,59	172,94
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	QbIII.05	0,0300	207,52	K=25,00 %	259,40

								51,88	
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	QbIII.07	0,1000	691,73	K=25,00 %	864,66
								172,93	
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	1.384,33	K=25,00 % 346,08	1.730,41
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qcl.02	0,0300	129,78	K=25,00 % 32,45	162,23
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qcl.03	0,0200	86,52	K=25,00 % 21,63	108,15
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	151,41	K=25,00 % 37,85	189,26
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	173,04	K=25,00 % 43,26	216,30
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	1.081,51	K=25,00 % 270,38	1.351,89
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qcl.01	0,3200	7.765,30	K=25,00 % 1.941,33	9.706,63
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qcl.02	0,0300	728,00	K=25,00 % 182,00	910,00
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qcl.03	0,0200	485,33	K=25,00 % 121,33	606,66
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qcl.01	0,3200	1.650,08	K=25,00 % 412,52	2.062,60
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qcl.02	0,0300	154,69	K=25,00 % 38,67	193,36
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qcl.03	0,0200	103,13	K=25,00 % 25,78	128,91
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qcl.03	0,0200	138,35	K=25,00 % 34,59	172,94
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qcl.02	0,0300	207,52	K=25,00 % 51,88	259,40
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qcl.01	0,3200	2.213,53	K=25,00 % 553,38	2.766,91
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qcl.10	0,0450	1.091,99	K=25,00 % 273,00	1.364,99
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qcl.11	0,0400	970,66	K=25,00 % 242,67	1.213,33

E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qcl.12	0,2500	6.066,64	K=25,00 % 1.516,66	7.583,30
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qcl.12	0,2500	1.289,12	K=25,00 % 322,28	1.611,40
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qcl.10	0,0350	180,48	K=25,00 % 45,12	225,60
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qcl.11	0,0400	206,26	K=25,00 % 51,57	257,83
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qcl.10	0,0350	242,10	K=25,00 % 60,53	302,63
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qcl.11	0,0400	276,69	K=25,00 % 69,17	345,86
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qcl.12	0,2500	1.729,32	K=25,00 % 432,33	2.161,65
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
IA.02	IMPIANTI	24.934,89	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	129,78	K=30,00 % 38,93	168,71
E.20	EDILIZIA	260.035,24	0,098231845335	0,95	Qdl.05	0,0300	728,00	K=30,00 % 218,40	946,40
IA.01	IMPIANTI	39.183,39	0,175465229767	0,75	Qdl.05	0,0300	154,69	K=30,00 % 46,41	201,10
IA.03	IMPIANTI	32.059,14	0,187622877948	1,15	Qdl.05	0,0300	207,52	K=30,00 % 62,26	269,78

N.B. la % Spese K per le Prestazioni dei **Collaudatori** è calcolata secondo quanto previsto dall'Art. 92 del D.Lgs. 209/2024.

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	29.573,13 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	5.391,64 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	19.726,53 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	35.632,24 €
VERIFICHE E COLLAUDI	1.585,99 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>91.909,53 €</b>
di cui Spese	18.430,79 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	4.100,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>96.009,53 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Isili

Provincia CA

Opera

**CR Isili - Intervento 1 - Laboratorio per la lavorazione delle carni e produzione di insaccati.**

Ente Appaltante

Provveditorato Regionale Amministrazione penitenziaria della Sardegna

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

13/02/2026

Elaborato

## **DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

**SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA**

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	167.852,56	11,1288444337%
STRUTTURE	S.02	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	0,50	12.342,10	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	27.152,62	19,8451663195%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	17.278,94	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	22.215,78	20,4110112659%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **246.842,00 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.21</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 167.852,56 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## STRUTTURE - S.02

<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2700

Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbil.13	Relazione geologica	0,1860

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 12.342,10 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.01

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 -	Relazione geologica	0,1030

QbII.13		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 27.152,62 €		
VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
--------	---	--------

Lavori a corpo: 17.278,94 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

#### IMPIANTI - IA.03

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030

##### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

##### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 22.215,78 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI - . 10,00 ore x 70,00 €/h	700,00 €
Redazione Layout produttivo per appalto forniture - . 20,00 ore x 70,00 €/h	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	1.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>3.100,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2700	340,08	85,02	425,10
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qbl.02	0,0100	12,60	3,15	15,75
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	56,68	14,17	70,85
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qbl.14	0,0300	37,79	9,45	47,24
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	81,87	20,47	102,34
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qbl.16	0,0100	12,60	3,15	15,75
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qbl.21	0,0100	12,60	3,15	15,75
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbII.02	0,0400	50,38	12,60	62,98
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbII.03	0,0100	12,60	3,15	15,75
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbII.16	0,1800	226,72	56,68	283,40
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbII.19	0,0200	25,19	6,30	31,49
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbII.20	0,0200	25,19	6,30	31,49
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbII.21	0,0300	37,79	9,45	47,24
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbII.21	0,0300	121,24	30,31	151,55
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbII.20	0,0200	80,83	20,21	101,04
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbII.19	0,0200	80,83	20,21	101,04
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbII.03	0,0100	40,41	10,10	50,51
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbII.02	0,0400	161,65	40,41	202,06
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qbl.21	0,0100	40,41	10,10	50,51
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qbl.16	0,0100	40,41	10,10	50,51
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	262,69	65,67	328,36
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qbl.14	0,0300	121,24	30,31	151,55
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	181,86	45,47	227,33

IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qbl.02	0,0100	40,41	10,10	50,51
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.010,34	252,59	1.262,93
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	749,45	187,36	936,81
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	29,98	7,50	37,48
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	134,90	33,73	168,63
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qbl.14	0,0300	89,93	22,48	112,41
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	194,86	48,72	243,58
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	29,98	7,50	37,48
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	29,98	7,50	37,48
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbII.02	0,0400	119,91	29,98	149,89
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbII.03	0,0100	29,98	7,50	37,48
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbII.19	0,0200	59,96	14,99	74,95
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbII.20	0,0200	59,96	14,99	74,95
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbII.21	0,0300	89,93	22,48	112,41
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbII.21	0,0300	156,44	39,11	195,55
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbII.20	0,0200	104,29	26,07	130,36
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbII.19	0,0200	104,29	26,07	130,36
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbII.03	0,0100	52,15	13,04	65,19
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbII.02	0,0400	208,59	52,15	260,74
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qbl.21	0,0100	52,15	13,04	65,19
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qbl.16	0,0100	52,15	13,04	65,19
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	338,95	84,74	423,69
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qbl.14	0,0300	156,44	39,11	195,55
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	234,66	58,67	293,33
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qbl.02	0,0100	52,15	13,04	65,19
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.303,66	325,92	1.629,58
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	7.173,14	1.793,29	8.966,43
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbl.02	0,0100	224,16	56,04	280,20
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	1.008,72	252,18	1.260,90
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbl.14	0,0300	672,48	168,12	840,60
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	1.457,04	364,26	1.821,30
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbl.16	0,0100	224,16	56,04	280,20

E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbl.21	0,0100	224,16	56,04	280,20
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbll.02	0,0400	896,64	224,16	1.120,80
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbll.03	0,0100	224,16	56,04	280,20
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbll.19	0,0200	448,32	112,08	560,40
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbll.20	0,0200	448,32	112,08	560,40
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbll.21	0,0300	672,48	168,12	840,60

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qbl.11 - Qbll.13	0,1860	234,28	58,57	292,85
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	416,26	104,07	520,33
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	308,77	77,19	385,96
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	537,11	134,28	671,39
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	2.308,85	577,21	2.886,06

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbIII.01	0,1200	151,15	37,79	188,94
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbIII.02	0,1300	163,74	40,94	204,68
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbIII.03	0,0300	37,79	9,45	47,24
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbIII.04	0,0100	12,60	3,15	15,75
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbIII.05	0,0250	31,49	7,87	39,36
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	QbIII.07	0,1000	125,96	31,49	157,45
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbIII.07	0,1000	404,14	101,04	505,18
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbIII.05	0,0300	121,24	30,31	151,55
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbIII.04	0,0200	80,83	20,21	101,04
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbIII.03	0,0500	202,07	50,52	252,59
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbIII.02	0,0500	202,07	50,52	252,59

IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	QbIII.01	0,1500	606,20	151,55	757,75
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbIII.01	0,1500	449,67	112,42	562,09
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	149,89	37,47	187,36
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	149,89	37,47	187,36
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	59,96	14,99	74,95
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	89,93	22,48	112,41
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	299,78	74,94	374,72
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbIII.07	0,1000	521,46	130,37	651,83
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbIII.05	0,0300	156,44	39,11	195,55
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbIII.04	0,0200	104,29	26,07	130,36
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbIII.03	0,0500	260,73	65,18	325,91
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbIII.02	0,0500	260,73	65,18	325,91
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	QbIII.01	0,1500	782,20	195,55	977,75
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	QbIII.01	0,0700	1.569,12	392,28	1.961,40
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	QbIII.02	0,1300	2.914,09	728,52	3.642,61
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	QbIII.03	0,0400	896,64	224,16	1.120,80
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	QbIII.04	0,0200	448,32	112,08	560,40
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	QbIII.05	0,0200	448,32	112,08	560,40
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	QbIII.07	0,1000	2.241,61	560,40	2.802,01

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qcl.01	0,3800	478,64	119,66	598,30
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qcl.02	0,0200	25,19	6,30	31,49
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qcl.10	0,0450	56,68	14,17	70,85
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qcl.11	0,0400	50,38	12,60	62,98
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qcl.12	0,2500	314,89	78,72	393,61
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qcl.12	0,2500	1.010,34	252,59	1.262,93
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qcl.11	0,0400	161,65	40,41	202,06
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qcl.10	0,0350	141,45	35,36	176,81

IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qcl.02	0,0300	121,24	30,31	151,55
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qcl.01	0,3200	1.293,24	323,31	1.616,55
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	959,29	239,82	1.199,11
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qcl.02	0,0300	89,93	22,48	112,41
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	104,92	26,23	131,15
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	119,91	29,98	149,89
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	749,45	187,36	936,81
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qcl.12	0,2500	1.303,66	325,92	1.629,58
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qcl.11	0,0400	208,59	52,15	260,74
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qcl.10	0,0350	182,51	45,63	228,14
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qcl.02	0,0300	156,44	39,11	195,55
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qcl.01	0,3200	1.668,68	417,17	2.085,85
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qcl.01	0,3200	7.173,14	1.793,29	8.966,43
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qcl.02	0,0300	672,48	168,12	840,60
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qcl.10	0,0450	1.008,72	252,18	1.260,90
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qcl.11	0,0400	896,64	224,16	1.120,80
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qcl.12	0,2500	5.604,02	1.401,01	7.005,03

## VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.02	STRUTTURE	12.342,10	0,204110112659	0,50	Qdl.05	0,0300	37,79	9,45	47,24
IA.01	IMPIANTI	27.152,62	0,198451663195	0,75	Qdl.05	0,0300	121,24	30,31	151,55
IA.02	IMPIANTI	17.278,94	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	89,93	22,48	112,41
IA.03	IMPIANTI	22.215,78	0,204110112659	1,15	Qdl.05	0,0300	156,44	39,11	195,55
E.21	EDILIZIA	167.852,56	0,111288444337	1,20	Qdl.05	0,0300	672,48	168,12	840,60

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	26.528,73 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	4.756,59 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	17.427,94 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	30.690,12 €
VERIFICHE E COLLAUDI	1.347,35 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>80.750,73 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	16.150,15 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	3.100,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>83.850,73 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI ISILI

Provincia

Opera

## CR Isili - Intervento 2 - Laboratorio per la trasformazione delle verdure.

Ente Appaltante

Provveditorato Regionale Amministrazione penitenziaria della Sardegna

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	477.750,32	8,3495790000%
STRUTTURE	S.01	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	0,70	35.128,70	18,1962058767%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	77.283,14	14,0857759339%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	49.180,18	16,2826263082%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	63.231,66	15,0122999102%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **702.574,00 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.21</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,0709
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<small>Lavori a corpo: 477.750,32 €</small>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### STRUTTURE - S.01

<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2700

Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbil.13	Relazione geologica	0,1030

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 35.128,70 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.01

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qbil.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 -	Relazione geologica	0,1030

QbII.13		
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 77.283,14 €

VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400

Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
--------	---	--------

Lavori a corpo: 49.180,18 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

#### IMPIANTI - IA.03

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030

##### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

##### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 63.231,66 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	700,00 €
Redazione Layout produttivo per appalto forniture	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	1.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>3.100,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	15.317,81	3.829,45	19.147,26
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qbl.02	0,0100	478,68	119,67	598,35
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	2.154,07	538,52	2.692,59
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qbl.14	0,0300	1.436,05	359,01	1.795,06
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	3.111,43	777,86	3.889,29
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qbl.16	0,0100	478,68	119,67	598,35
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qbl.21	0,0100	478,68	119,67	598,35
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbII.02	0,0400	1.914,73	478,68	2.393,41
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbII.03	0,0100	478,68	119,67	598,35
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbII.19	0,0200	957,36	239,34	1.196,70
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbII.20	0,0200	957,36	239,34	1.196,70
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbII.21	0,0300	1.436,05	359,01	1.795,06
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbII.16	0,1800	805,40	201,35	1.006,75
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbII.21	0,0300	134,23	33,56	167,79
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbII.20	0,0200	89,49	22,37	111,86
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbII.19	0,0200	89,49	22,37	111,86
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbII.03	0,0100	44,74	11,19	55,93
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbII.02	0,0400	178,98	44,75	223,73
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qbl.21	0,0100	44,74	11,19	55,93
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qbl.16	0,0100	44,74	11,19	55,93
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	290,84	72,71	363,55
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qbl.14	0,0300	134,23	33,56	167,79
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	201,35	50,34	251,69

S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qbl.02	0,0100	44,74	11,19	55,93
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2700	1.208,11	302,03	1.510,14
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	2.041,11	510,28	2.551,39
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qbl.02	0,0100	81,64	20,41	102,05
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	367,40	91,85	459,25
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qbl.14	0,0300	244,93	61,23	306,16
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	530,69	132,67	663,36
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qbl.16	0,0100	81,64	20,41	102,05
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qbl.21	0,0100	81,64	20,41	102,05
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbII.02	0,0400	326,58	81,65	408,23
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbII.03	0,0100	81,64	20,41	102,05
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbII.19	0,0200	163,29	40,82	204,11
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbII.20	0,0200	163,29	40,82	204,11
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbII.21	0,0300	244,93	61,23	306,16
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbII.21	0,0300	204,20	51,05	255,25
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbII.20	0,0200	136,13	34,03	170,16
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbII.19	0,0200	136,13	34,03	170,16
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbII.03	0,0100	68,07	17,02	85,09
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbII.02	0,0400	272,27	68,07	340,34
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qbl.21	0,0100	68,07	17,02	85,09
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qbl.16	0,0100	68,07	17,02	85,09
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	442,43	110,61	553,04
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qbl.14	0,0300	204,20	51,05	255,25
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	306,30	76,58	382,88
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qbl.02	0,0100	68,07	17,02	85,09
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.701,66	425,42	2.127,08
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	2.729,10	682,28	3.411,38
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qbl.02	0,0100	109,16	27,29	136,45
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	491,24	122,81	614,05
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qbl.14	0,0300	327,49	81,87	409,36
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	709,57	177,39	886,96
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qbl.16	0,0100	109,16	27,29	136,45

IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qbl.21	0,0100	109,16	27,29	136,45
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbII.02	0,0400	436,66	109,17	545,83
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbII.03	0,0100	109,16	27,29	136,45
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbII.19	0,0200	218,33	54,58	272,91
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbII.20	0,0200	218,33	54,58	272,91
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbII.21	0,0300	327,49	81,87	409,36

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,099944846906	1,20	Qbl.11 - QbII.13	0,0709	4.060,32	1.015,08	5.075,40
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qbl.11 - QbII.13	0,1030	460,87	115,22	576,09
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qbl.11 - QbII.13	0,1030	840,94	210,24	1.051,18
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qbl.11 - QbII.13	0,1030	701,09	175,27	876,36
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qbl.11 - QbII.13	0,1030	1.124,39	281,10	1.405,49

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbIII.01	0,0700	3.350,77	837,69	4.188,46
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbIII.02	0,1300	6.222,86	1.555,72	7.778,58
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbIII.03	0,0400	1.914,73	478,68	2.393,41
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbIII.04	0,0200	957,36	239,34	1.196,70
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbIII.05	0,0200	957,36	239,34	1.196,70
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	QbIII.07	0,1000	4.786,82	1.196,71	5.983,53
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbIII.07	0,1000	447,45	111,86	559,31
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbIII.05	0,0250	111,86	27,97	139,83
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbIII.04	0,0100	44,74	11,19	55,93
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbIII.03	0,0300	134,23	33,56	167,79
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbIII.02	0,1300	581,68	145,42	727,10

S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	QbIII.01	0,1200	536,94	134,24	671,18
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbIII.01	0,1500	1.224,67	306,17	1.530,84
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbIII.02	0,0500	408,22	102,06	510,28
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbIII.03	0,0500	408,22	102,06	510,28
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbIII.04	0,0200	163,29	40,82	204,11
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbIII.05	0,0300	244,93	61,23	306,16
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	QbIII.07	0,1000	816,44	204,11	1.020,55
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbIII.07	0,1000	680,67	170,17	850,84
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbIII.05	0,0300	204,20	51,05	255,25
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbIII.04	0,0200	136,13	34,03	170,16
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbIII.03	0,0500	340,33	85,08	425,41
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbIII.02	0,0500	340,33	85,08	425,41
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	QbIII.01	0,1500	1.021,00	255,25	1.276,25
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbIII.01	0,1500	1.637,46	409,37	2.046,83
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbIII.02	0,0500	545,82	136,46	682,28
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbIII.03	0,0500	545,82	136,46	682,28
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbIII.04	0,0200	218,33	54,58	272,91
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbIII.05	0,0300	327,49	81,87	409,36
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	QbIII.07	0,1000	1.091,64	272,91	1.364,55

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qcl.01	0,3200	15.317,81	3.829,45	19.147,26
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qcl.02	0,0300	1.436,05	359,01	1.795,06
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qcl.10	0,0450	2.154,07	538,52	2.692,59
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qcl.11	0,0400	1.914,73	478,68	2.393,41
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qcl.12	0,2500	11.967,04	2.991,76	14.958,80
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qcl.12	0,2500	1.118,62	279,65	1.398,27
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qcl.11	0,0400	178,98	44,75	223,73
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qcl.10	0,0450	201,35	50,34	251,69

S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qcl.02	0,0200	89,49	22,37	111,86
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qcl.01	0,3800	1.700,30	425,08	2.125,38
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qcl.01	0,3200	2.612,62	653,16	3.265,78
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qcl.02	0,0300	244,93	61,23	306,16
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qcl.10	0,0350	285,76	71,44	357,20
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qcl.11	0,0400	326,58	81,65	408,23
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qcl.12	0,2500	2.041,11	510,28	2.551,39
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qcl.12	0,2500	1.701,66	425,42	2.127,08
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qcl.11	0,0400	272,27	68,07	340,34
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qcl.10	0,0350	238,23	59,56	297,79
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qcl.02	0,0300	204,20	51,05	255,25
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qcl.01	0,3200	2.178,13	544,53	2.722,66
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qcl.01	0,3200	3.493,25	873,31	4.366,56
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qcl.02	0,0300	327,49	81,87	409,36
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qcl.10	0,0350	382,07	95,52	477,59
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qcl.11	0,0400	436,66	109,17	545,83
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qcl.12	0,2500	2.729,10	682,28	3.411,38

## VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.21	EDILIZIA	477.750,32	0,08349579	1,20	Qdl.05	0,0300	1.436,05	359,01	1.795,06
S.01	STRUTTURE	35.128,70	0,181962058767	0,70	Qdl.05	0,0300	134,23	33,56	167,79
IA.01	IMPIANTI	77.283,14	0,140857759339	0,75	Qdl.05	0,0300	244,93	61,23	306,16
IA.02	IMPIANTI	49.180,18	0,162826263082	0,85	Qdl.05	0,0300	204,20	51,05	255,25
IA.03	IMPIANTI	63.231,66	0,150122999102	1,15	Qdl.05	0,0300	327,49	81,87	409,36

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	58.112,40 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	8.984,52 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	38.002,27 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	66.940,65 €
VERIFICHE E COLLAUDI	2.933,62 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>174.973,46 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	34.994,69 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	3.100,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>178.073,46 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI LANUSEI

Provincia OG  
viale Europa, 10

Opera

## C.C. Lanusei - Intervento 1 - Lavanderia industriale

Codice Identificativo Gara (CIG): 000000000000

Ente Appaltante

CASA CIRCONDARIALE DI LANUSEI

Indirizzo

LANUSEI(NU)

P.IVA

Tel./Fax

./.

E-Mail

\_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_.IT

Tecnico



Data

07/04/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	Edifici e manufatti esistenti	1,55	54.856,75	15,7147542430%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	7.963,08	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	13.271,79	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	12.387,01	20,4110112659%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **88.478,63 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.22</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 54.856,75 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.02</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400

QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 7.963,08 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.01

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 13.271,79 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi	0,0300

	energetica[1]	
--	---------------	--

### IMPIANTI - IA.03

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 12.387,01 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	500,00 €
Relazione layout produttivo	1.000,00 €
Agibilità	1.500,00 €
<b>Totale</b>	<b>3.000,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	345,39	K=25,00 % 86,35	431,74
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	13,82	K=25,00 % 3,46	17,28
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qbl.14	0,0300	41,45	K=25,00 % 10,36	51,81
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	89,80	K=25,00 % 22,45	112,25
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	13,82	K=25,00 % 3,46	17,28
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	13,82	K=25,00 % 3,46	17,28
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbII.02	0,0400	55,26	K=25,00 % 13,82	69,08
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbII.03	0,0100	13,82	K=25,00 % 3,46	17,28
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbII.19	0,0200	27,63	K=25,00 % 6,91	34,54
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbII.20	0,0200	27,63	K=25,00 % 6,91	34,54
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbII.21	0,0300	41,45	K=25,00 % 10,36	51,81
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbII.23	0,0100	13,82	K=25,00 % 3,46	17,28
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	4.275,82	K=25,00 % 1.068,96	5.344,78
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	726,89	K=25,00 % 181,72	908,61
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	507,92	K=25,00 % 126,98	634,90
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbl.02	0,0100	133,62	K=25,00 % 33,41	167,03

IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	Qbl.02	0,0100	29,08	K=25,00 % 7,27	36,35
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbl.02	0,0100	20,32	K=25,00 % 5,08	25,40
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbl.14	0,0300	400,86	K=25,00 % 100,22	501,08
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	868,53	K=25,00 % 217,13	1.085,66
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbl.16	0,0100	133,62	K=25,00 % 33,41	167,03
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbl.21	0,0100	133,62	K=25,00 % 33,41	167,03
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbll.02	0,0400	534,48	K=25,00 % 133,62	668,10
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbll.03	0,0100	133,62	K=25,00 % 33,41	167,03
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbll.19	0,0200	267,24	K=25,00 % 66,81	334,05
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbll.20	0,0200	267,24	K=25,00 % 66,81	334,05
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbll.21	0,0300	400,86	K=25,00 % 100,22	501,08
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qbll.23	0,0100	133,62	K=25,00 % 33,41	167,03
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbl.16	0,0100	20,32	K=25,00 % 5,08	25,40
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbl.14	0,0300	60,95	K=25,00 % 15,24	76,19
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	132,06	K=25,00 % 33,02	165,08
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbll.20	0,0200	40,63	K=25,00 % 10,16	50,79
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbll.21	0,0300	60,95	K=25,00 % 15,24	76,19
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbll.19	0,0200	40,63	K=25,00 % 10,16	50,79
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbll.02	0,0400	81,27	K=25,00 % 20,32	101,59
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbll.03	0,0100	20,32	K=25,00 % 5,08	25,40
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbl.21	0,0100	20,32	K=25,00 % 5,08	25,40
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qbll.23	0,0100	20,32	K=25,00 %	25,40

								5,08	
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbII.23	0,0100	29,08	K=25,00 % 7,27	36,35
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbI.21	0,0100	29,08	K=25,00 % 7,27	36,35
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbII.03	0,0100	29,08	K=25,00 % 7,27	36,35
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbII.02	0,0400	116,30	K=25,00 % 29,08	145,38
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbII.19	0,0200	58,15	K=25,00 % 14,54	72,69
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbII.21	0,0300	87,23	K=25,00 % 21,81	109,04
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbII.20	0,0200	58,15	K=25,00 % 14,54	72,69
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbI.16	0,0100	29,08	K=25,00 % 7,27	36,35
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbI.15 - QbII.18	0,0650	188,99	K=25,00 % 47,25	236,24
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbI.14	0,0300	87,23	K=25,00 % 21,81	109,04

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbIII.01	0,1500	207,23	K=25,00 % 51,81	259,04
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	69,08	K=25,00 % 17,27	86,35
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	69,08	K=25,00 % 17,27	86,35
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	27,63	K=25,00 % 6,91	34,54
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	41,45	K=25,00 % 10,36	51,81
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	138,15	K=25,00 % 34,54	172,69
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	QbIII.01	0,0700	935,34	K=25,00 % 233,84	1.169,18
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	QbIII.02	0,1300	1.737,05	K=25,00 % 434,26	2.171,31

E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	QbIII.03	0,0400	534,48	K=25,00 % 133,62	668,10
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	QbIII.04	0,0200	267,24	K=25,00 % 66,81	334,05
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	QbIII.05	0,0200	267,24	K=25,00 % 66,81	334,05
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	QbIII.07	0,1000	1.336,19	K=25,00 % 334,05	1.670,24
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	QbIII.07	0,1000	203,17	K=25,00 % 50,79	253,96
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	QbIII.05	0,0300	60,95	K=25,00 % 15,24	76,19
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	QbIII.03	0,0500	101,58	K=25,00 % 25,40	126,98
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	QbIII.04	0,0200	40,63	K=25,00 % 10,16	50,79
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	QbIII.01	0,1500	304,75	K=25,00 % 76,19	380,94
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	QbIII.02	0,0500	101,58	K=25,00 % 25,40	126,98
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbIII.02	0,0500	145,38	K=25,00 % 36,35	181,73
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbIII.01	0,1500	436,13	K=25,00 % 109,03	545,16
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbIII.03	0,0500	145,38	K=25,00 % 36,35	181,73
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbIII.04	0,0200	58,15	K=25,00 % 14,54	72,69
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbIII.07	0,1000	290,76	K=25,00 % 72,69	363,45
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	QbIII.05	0,0300	87,23	K=25,00 % 21,81	109,04

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	442,09	K=25,00 % 110,52	552,61
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	48,35	K=25,00 % 12,09	60,44
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	55,26	K=25,00 %	69,08

								13,82	
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	345,39	K=25,00 % 86,35	431,74
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qcl.01	0,3200	4.275,82	K=25,00 % 1.068,96	5.344,78
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qcl.10	0,0450	601,29	K=25,00 % 150,32	751,61
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qcl.01	0,3200	650,14	K=25,00 % 162,54	812,68
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	Qcl.10	0,0350	101,76	K=25,00 % 25,44	127,20
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	Qcl.01	0,3200	930,42	K=25,00 % 232,61	1.163,03
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qcl.11	0,0400	534,48	K=25,00 % 133,62	668,10
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qcl.12	0,2500	3.340,48	K=25,00 % 835,12	4.175,60
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qcl.12	0,2500	507,92	K=25,00 % 126,98	634,90
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qcl.10	0,0350	71,11	K=25,00 % 17,78	88,89
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qcl.11	0,0400	81,27	K=25,00 % 20,32	101,59
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	Qcl.11	0,0400	116,30	K=25,00 % 29,08	145,38
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	Qcl.12	0,2500	726,89	K=25,00 % 181,72	908,61
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	CP+S
IA.02	IMPIANTI	7.963,08	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	41,45	K=30,00 % 12,44	53,89
E.22	EDILIZIA	54.856,75	0,15714754243	1,55	Qdl.05	0,0300	400,86	K=30,00 % 120,26	521,12
IA.01	IMPIANTI	13.271,79	0,204110112659	0,75	Qdl.05	0,0300	60,95	K=30,00 % 18,29	79,24
IA.03	IMPIANTI	12.387,01	0,204110112659	1,15	Qdl.05	0,0300	87,23	K=30,00 % 26,17	113,40

N.B. la % Spese K per le Prestazioni dei Collaudatori è calcolata secondo quanto previsto dall'Art. 92 del D.Lgs. 209/2024.



## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	13.594,09 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	9.507,35 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	16.036,24 €
VERIFICHE E COLLAUDI	767,65 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>39.905,33 €</b>
di cui Spese	8.004,83 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	3.000,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>42.905,33 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI ONANI

Provincia

Opera

## CR Mamone - Intervento 1 - Riattivazione del frantoio

Ente Appaltante

Provveditorato Regionale Amministrazione  
penitenziaria della Sardegna

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	295.843,20	9,4800053352%
STRUTTURE	S.01	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	0,70	46.225,50	16,6159313484%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	36.980,40	17,8871429378%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	36.980,40	17,8871429378%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	46.225,50	16,6159313484%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **462.255,00 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.21</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1009
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<small>Lavori a corpo: 295.843,20 €</small>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## STRUTTURE - S.01

<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione	0,2700

	delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.07	Rilievi planaltimetrici	0,0200
Qbil.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
Qbil.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbil.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 46.225,50 €		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## IMPIANTI - IA.01

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.07	Rilievi planaltimetrici	0,0200
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 36.980,40 €		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## IMPIANTI - IA.02

<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 36.980,40 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

#### IMPIANTI - IA.03

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030

##### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

##### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 46.225,50 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	700,00 €

Redazione Layout produttivo per appalto forniture	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	2.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>4.100,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	10.769,65	2.692,41	13.462,06
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qbl.02	0,0100	336,55	84,14	420,69
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	1.514,48	378,62	1.893,10
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qbl.14	0,0300	1.009,65	252,41	1.262,06
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	2.187,58	546,90	2.734,48
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qbl.16	0,0100	336,55	84,14	420,69
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qbl.21	0,0100	336,55	84,14	420,69
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	QbII.02	0,0400	1.346,21	336,55	1.682,76
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	QbII.03	0,0100	336,55	84,14	420,69
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	QbII.07	0,0200	673,10	168,28	841,38
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	QbII.19	0,0200	673,10	168,28	841,38
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	QbII.20	0,0200	673,10	168,28	841,38
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	QbII.21	0,0300	1.009,65	252,41	1.262,06
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbII.15	0,1200	645,19	161,30	806,49
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbII.16	0,1800	967,78	241,95	1.209,73
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbII.21	0,0300	161,30	40,33	201,63
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbII.20	0,0200	107,53	26,88	134,41
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbII.19	0,0200	107,53	26,88	134,41
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbII.07	0,0200	107,53	26,88	134,41
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbII.03	0,0100	53,77	13,44	67,21
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbII.02	0,0400	215,06	53,77	268,83
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qbl.21	0,0100	53,77	13,44	67,21
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qbl.16	0,0100	53,77	13,44	67,21

S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	349,48	87,37	436,85
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qbl.14	0,0300	161,30	40,33	201,63
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	241,95	60,49	302,44
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qbl.02	0,0100	53,77	13,44	67,21
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2700	1.451,67	362,92	1.814,59
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.240,26	310,07	1.550,33
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbl.02	0,0100	49,61	12,40	62,01
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	223,25	55,81	279,06
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbl.14	0,0300	148,83	37,21	186,04
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	322,47	80,62	403,09
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbl.16	0,0100	49,61	12,40	62,01
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbl.21	0,0100	49,61	12,40	62,01
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbll.02	0,0400	198,44	49,61	248,05
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbll.03	0,0100	49,61	12,40	62,01
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbll.07	0,0200	99,22	24,81	124,03
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbll.19	0,0200	99,22	24,81	124,03
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbll.20	0,0200	99,22	24,81	124,03
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbll.21	0,0300	148,83	37,21	186,04
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbll.21	0,0300	168,68	42,17	210,85
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbll.20	0,0200	112,45	28,11	140,56
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbll.19	0,0200	112,45	28,11	140,56
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbll.07	0,0200	112,45	28,11	140,56
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbll.03	0,0100	56,23	14,06	70,29
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbll.02	0,0400	224,90	56,23	281,13
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbl.21	0,0100	56,23	14,06	70,29
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbl.16	0,0100	56,23	14,06	70,29
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	365,46	91,37	456,83
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbl.14	0,0300	168,68	42,17	210,85
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	253,01	63,25	316,26
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbl.02	0,0100	56,23	14,06	70,29
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.405,63	351,41	1.757,04
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	2.208,23	552,06	2.760,29

IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbl.02	0,0100	88,33	22,08	110,41
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	397,48	99,37	496,85
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbl.14	0,0300	264,99	66,25	331,24
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	574,14	143,54	717,68
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbl.16	0,0100	88,33	22,08	110,41
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbl.21	0,0100	88,33	22,08	110,41
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbll.02	0,0400	353,32	88,33	441,65
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbll.03	0,0100	88,33	22,08	110,41
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbll.07	0,0200	176,66	44,17	220,83
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbll.19	0,0200	176,66	44,17	220,83
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbll.20	0,0200	176,66	44,17	220,83
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbll.21	0,0300	264,99	66,25	331,24

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,108557645118	1,20	Qbl.11 - Qbll.13	0,1009	3.888,51	972,13	4.860,64
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	553,79	138,45	692,24
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	510,99	127,75	638,74
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	579,12	144,78	723,90
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	909,79	227,45	1.137,24

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qblll.01	0,0700	2.355,86	588,97	2.944,83
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qblll.02	0,1300	4.375,17	1.093,79	5.468,96
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qblll.03	0,0400	1.346,21	336,55	1.682,76
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qblll.04	0,0200	673,10	168,28	841,38
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qblll.05	0,0200	673,10	168,28	841,38

E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	QbIII.07	0,1000	3.365,51	841,38	4.206,89
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbIII.07	0,1000	537,66	134,42	672,08
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbIII.05	0,0250	134,41	33,60	168,01
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbIII.04	0,0100	53,77	13,44	67,21
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbIII.03	0,0300	161,30	40,33	201,63
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbIII.02	0,1300	698,95	174,74	873,69
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	QbIII.01	0,1200	645,19	161,30	806,49
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	QbIII.01	0,1500	744,16	186,04	930,20
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	QbIII.02	0,0500	248,05	62,01	310,06
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	QbIII.03	0,0500	248,05	62,01	310,06
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	QbIII.04	0,0200	99,22	24,81	124,03
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	QbIII.05	0,0300	148,83	37,21	186,04
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	QbIII.07	0,1000	496,11	124,03	620,14
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	QbIII.07	0,1000	562,25	140,56	702,81
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	QbIII.05	0,0300	168,68	42,17	210,85
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	QbIII.04	0,0200	112,45	28,11	140,56
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	QbIII.03	0,0500	281,13	70,28	351,41
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	QbIII.02	0,0500	281,13	70,28	351,41
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	QbIII.01	0,1500	843,38	210,85	1.054,23
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	QbIII.01	0,1500	1.324,94	331,24	1.656,18
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	QbIII.02	0,0500	441,65	110,41	552,06
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	QbIII.03	0,0500	441,65	110,41	552,06
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	QbIII.04	0,0200	176,66	44,17	220,83
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	QbIII.05	0,0300	264,99	66,25	331,24
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	QbIII.07	0,1000	883,29	220,82	1.104,11

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qcl.01	0,3200	10.769,65	2.692,41	13.462,06
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qcl.02	0,0300	1.009,65	252,41	1.262,06

E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qcl.10	0,0450	1.514,48	378,62	1.893,10
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qcl.11	0,0400	1.346,21	336,55	1.682,76
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qcl.12	0,2500	8.413,79	2.103,45	10.517,24
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qcl.12	0,2500	1.344,14	336,04	1.680,18
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qcl.11	0,0400	215,06	53,77	268,83
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qcl.10	0,0450	241,95	60,49	302,44
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qcl.02	0,0200	107,53	26,88	134,41
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qcl.01	0,3800	2.043,09	510,77	2.553,86
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qcl.01	0,3200	1.587,54	396,89	1.984,43
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qcl.02	0,0300	148,83	37,21	186,04
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qcl.10	0,0350	173,64	43,41	217,05
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qcl.11	0,0400	198,44	49,61	248,05
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qcl.12	0,2500	1.240,26	310,07	1.550,33
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qcl.12	0,2500	1.405,63	351,41	1.757,04
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qcl.11	0,0400	224,90	56,23	281,13
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qcl.10	0,0350	196,79	49,20	245,99
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qcl.02	0,0300	168,68	42,17	210,85
IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qcl.01	0,3200	1.799,21	449,80	2.249,01
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qcl.01	0,3200	2.826,53	706,63	3.533,16
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qcl.02	0,0300	264,99	66,25	331,24
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qcl.10	0,0350	309,15	77,29	386,44
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qcl.11	0,0400	353,32	88,33	441,65
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qcl.12	0,2500	2.208,23	552,06	2.760,29

## VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	295.843,20	0,094800053352	1,20	Qdl.05	0,0300	1.009,65	252,41	1.262,06
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qdl.05	0,0300	161,30	40,33	201,63
S.01	STRUTTURE	46.225,50	0,166159313484	0,70	Qdl.03	0,2200	1.182,84	295,71	1.478,55
IA.01	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,75	Qdl.05	0,0300	148,83	37,21	186,04

IA.02	IMPIANTI	36.980,40	0,178871429378	0,85	Qdl.05	0,0300	168,68	42,17	210,85
IA.03	IMPIANTI	46.225,50	0,166159313484	1,15	Qdl.05	0,0300	264,99	66,25	331,24

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	46.009,30 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	8.052,76 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	28.483,59 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	50.139,64 €
VERIFICHE E COLLAUDI	3.670,37 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>136.355,66 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	27.271,13 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	4.100,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>140.455,66 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI ONANI

Provincia

Opera

## CR MAMONE - Intervento 2 - Laboratorio per la lavorazione del legno e del sughero.

Ente Appaltante

Provveditorato Regionale Amministrazione penitenziaria della Sardegna

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	279.876,80	9,6254173416%
STRUTTURE	S.01	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni	0,70	89.960,40	13,4322851397%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	34.984,60	18,2212120030%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	39.982,40	17,4295389932%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	54.975,80	15,7037335684%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **499.780,00 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.21</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1021
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<small>Lavori a corpo: 279.876,80 €</small>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### STRUTTURE - S.01

<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2700

Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbil.13	Relazione geologica	0,1030

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 89.960,40 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.01

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
--------	---------------------------------	------------

Qbl.11 - Qbll.13	Relazione geologica	0,1030
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 34.984,60 €		
VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## IMPIANTI - IA.02

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.11.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbll.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbll.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbll.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbll.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbll.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbll.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbll.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbll.13	Relazione geologica	0,1030

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350

Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 39.982,40 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

#### IMPIANTI - IA.03

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qbl.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbl.II.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbl.II.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbl.II.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbl.II.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbl.II.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbl.II.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbl.II.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

##### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbl.II.13	Relazione geologica	0,1030

##### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.III.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
Qbl.III.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
Qbl.III.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
Qbl.III.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
Qbl.III.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
Qbl.III.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

##### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 54.975,80 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	700,00 €
Redazione Layout produttivo per appalto forniture	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	2.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>4.100,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
							Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	10.344,70	2.586,18	12.930,88
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qbl.02	0,0100	323,27	80,82	404,09
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	1.454,72	363,68	1.818,40
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qbl.14	0,0300	969,82	242,46	1.212,28
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	2.101,27	525,32	2.626,59
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qbl.16	0,0100	323,27	80,82	404,09
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qbl.21	0,0100	323,27	80,82	404,09
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbII.02	0,0400	1.293,09	323,27	1.616,36
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbII.03	0,0100	323,27	80,82	404,09
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbII.19	0,0200	646,54	161,64	808,18
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbII.20	0,0200	646,54	161,64	808,18
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbII.21	0,0300	969,82	242,46	1.212,28
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbII.16	0,1800	1.522,55	380,64	1.903,19
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbII.21	0,0300	253,76	63,44	317,20
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbII.20	0,0200	169,17	42,29	211,46
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbII.19	0,0200	169,17	42,29	211,46
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbII.03	0,0100	84,59	21,15	105,74
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbII.02	0,0400	338,34	84,59	422,93
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qbl.21	0,0100	84,59	21,15	105,74
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qbl.16	0,0100	84,59	21,15	105,74
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	549,81	137,45	687,26
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qbl.14	0,0300	253,76	63,44	317,20
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	380,64	95,16	475,80

S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qbl.02	0,0100	84,59	21,15	105,74
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2700	2.283,83	570,96	2.854,79
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.195,24	298,81	1.494,05
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qbl.02	0,0100	47,81	11,95	59,76
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	215,14	53,79	268,93
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qbl.14	0,0300	143,43	35,86	179,29
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	310,76	77,69	388,45
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qbl.16	0,0100	47,81	11,95	59,76
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qbl.21	0,0100	47,81	11,95	59,76
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbII.02	0,0400	191,24	47,81	239,05
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbII.03	0,0100	47,81	11,95	59,76
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbII.19	0,0200	95,62	23,91	119,53
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbII.20	0,0200	95,62	23,91	119,53
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbII.21	0,0300	143,43	35,86	179,29
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbII.21	0,0300	177,70	44,43	222,13
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbII.20	0,0200	118,47	29,62	148,09
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbII.19	0,0200	118,47	29,62	148,09
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbII.03	0,0100	59,23	14,81	74,04
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbII.02	0,0400	236,94	59,24	296,18
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qbl.21	0,0100	59,23	14,81	74,04
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qbl.16	0,0100	59,23	14,81	74,04
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	385,02	96,26	481,28
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qbl.14	0,0300	177,70	44,43	222,13
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	266,55	66,64	333,19
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qbl.02	0,0100	59,23	14,81	74,04
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.480,86	370,22	1.851,08
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	2.482,06	620,52	3.102,58
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qbl.02	0,0100	99,28	24,82	124,10
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	446,77	111,69	558,46
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qbl.14	0,0300	297,85	74,46	372,31
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	645,34	161,34	806,68
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qbl.16	0,0100	99,28	24,82	124,10

IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qbl.21	0,0100	99,28	24,82	124,10
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbII.02	0,0400	397,13	99,28	496,41
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbII.03	0,0100	99,28	24,82	124,10
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbII.19	0,0200	198,56	49,64	248,20
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbII.20	0,0200	198,56	49,64	248,20
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbII.21	0,0300	297,85	74,46	372,31

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,108455717418	1,20	Qbl.11 - QbII.13	0,1021	3.717,40	929,35	4.646,75
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qbl.11 - QbII.13	0,1030	871,24	217,81	1.089,05
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qbl.11 - QbII.13	0,1030	492,44	123,11	615,55
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qbl.11 - QbII.13	0,1030	610,11	152,53	762,64
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qbl.11 - QbII.13	0,1030	1.022,61	255,65	1.278,26

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbIII.01	0,0700	2.262,90	565,73	2.828,63
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbIII.02	0,1300	4.202,53	1.050,63	5.253,16
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbIII.03	0,0400	1.293,09	323,27	1.616,36
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbIII.04	0,0200	646,54	161,64	808,18
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbIII.05	0,0200	646,54	161,64	808,18
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	QbIII.07	0,1000	3.232,72	808,18	4.040,90
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbIII.07	0,1000	845,86	211,47	1.057,33
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbIII.05	0,0250	211,47	52,87	264,34
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbIII.04	0,0100	84,59	21,15	105,74
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbIII.03	0,0300	253,76	63,44	317,20
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbIII.02	0,1300	1.099,62	274,90	1.374,52

S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	QbIII.01	0,1200	1.015,03	253,76	1.268,79
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbIII.01	0,1500	717,14	179,29	896,43
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbIII.02	0,0500	239,05	59,76	298,81
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbIII.03	0,0500	239,05	59,76	298,81
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbIII.04	0,0200	95,62	23,91	119,53
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbIII.05	0,0300	143,43	35,86	179,29
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	QbIII.07	0,1000	478,10	119,53	597,63
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbIII.07	0,1000	592,34	148,09	740,43
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbIII.05	0,0300	177,70	44,43	222,13
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbIII.04	0,0200	118,47	29,62	148,09
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbIII.03	0,0500	296,17	74,04	370,21
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbIII.02	0,0500	296,17	74,04	370,21
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	QbIII.01	0,1500	888,52	222,13	1.110,65
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbIII.01	0,1500	1.489,24	372,31	1.861,55
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbIII.02	0,0500	496,41	124,10	620,51
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbIII.03	0,0500	496,41	124,10	620,51
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbIII.04	0,0200	198,56	49,64	248,20
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbIII.05	0,0300	297,85	74,46	372,31
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	QbIII.07	0,1000	992,82	248,21	1.241,03

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qcl.01	0,3200	10.344,70	2.586,18	12.930,88
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qcl.02	0,0300	969,82	242,46	1.212,28
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qcl.10	0,0450	1.454,72	363,68	1.818,40
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qcl.11	0,0400	1.293,09	323,27	1.616,36
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qcl.12	0,2500	8.081,79	2.020,45	10.102,24
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qcl.12	0,2500	2.114,65	528,66	2.643,31
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qcl.11	0,0400	338,34	84,59	422,93
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qcl.10	0,0450	380,64	95,16	475,80

S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qcl.02	0,0200	169,17	42,29	211,46
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qcl.01	0,3800	3.214,27	803,57	4.017,84
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qcl.01	0,3200	1.529,91	382,48	1.912,39
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qcl.02	0,0300	143,43	35,86	179,29
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qcl.10	0,0350	167,33	41,83	209,16
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qcl.11	0,0400	191,24	47,81	239,05
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qcl.12	0,2500	1.195,24	298,81	1.494,05
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qcl.12	0,2500	1.480,86	370,22	1.851,08
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qcl.11	0,0400	236,94	59,24	296,18
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qcl.10	0,0350	207,32	51,83	259,15
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qcl.02	0,0300	177,70	44,43	222,13
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qcl.01	0,3200	1.895,50	473,88	2.369,38
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qcl.01	0,3200	3.177,04	794,26	3.971,30
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qcl.02	0,0300	297,85	74,46	372,31
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qcl.10	0,0350	347,49	86,87	434,36
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qcl.11	0,0400	397,13	99,28	496,41
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qcl.12	0,2500	2.482,06	620,52	3.102,58

## VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.21	EDILIZIA	279.876,80	0,096254173416	1,20	Qdl.05	0,0300	969,82	242,46	1.212,28
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qdl.05	0,0300	253,76	63,44	317,20
S.01	STRUTTURE	89.960,40	0,134322851397	0,70	Qdl.03	0,2200	1.860,90	465,23	2.326,13
IA.01	IMPIANTI	34.984,60	0,18221212003	0,75	Qdl.05	0,0300	143,43	35,86	179,29
IA.02	IMPIANTI	39.982,40	0,174295389932	0,85	Qdl.05	0,0300	177,70	44,43	222,13
IA.03	IMPIANTI	54.975,80	0,157037335684	1,15	Qdl.05	0,0300	297,85	74,46	372,31

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	46.400,80 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	8.392,25 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	30.059,66 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	52.860,32 €
VERIFICHE E COLLAUDI	4.629,34 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>142.342,37 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	28.468,47 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	4.100,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>146.442,37 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI ONANI'

Provincia

Opera

## CR MAMONE - Intervento 3 - Allevamento suini e laboratorio lavorazione carni

Ente Appaltante

Provveditorato Regionale Amministrazione penitenziaria della Sardegna

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
04/03/2026	<b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b> <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> ( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 - DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	63.267,20	15,0096003179%
EDILIZIA	E.17	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	0,65	211.200,00	10,4151925780%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	10.234,40	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	6.512,80	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	8.373,60	20,4110112659%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **299.588,00 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.21</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 63.267,20 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>EDILIZIA - E.17</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 211.200,00 €

IMPIANTI - IA.01		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 10.234,40 €

VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 6.512,80 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.03

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300

QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 8.373,60 €

<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	700,00 €
Redazione Layout produttivo per appalto forniture	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	2.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>4.100,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	3.646,52	911,63	4.558,15
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qbl.02	0,0100	113,95	28,49	142,44
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qbl.14	0,0300	341,86	85,47	427,33
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	740,70	185,18	925,88
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qbl.16	0,0100	113,95	28,49	142,44
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qbl.21	0,0100	113,95	28,49	142,44
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbII.02	0,0400	455,82	113,96	569,78
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbII.03	0,0100	113,95	28,49	142,44
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbII.19	0,0200	227,91	56,98	284,89
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbII.20	0,0200	227,91	56,98	284,89
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbII.21	0,0300	341,86	85,47	427,33
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	QbII.19	0,0200	285,96	71,49	357,45
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	QbII.03	0,0100	142,98	35,74	178,72
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	Qbl.21	0,0100	142,98	35,74	178,72
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	Qbl.16	0,0100	142,98	35,74	178,72
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	Qbl.02	0,0100	142,98	35,74	178,72
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	4.575,35	1.143,84	5.719,19
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	QbII.07	0,0200	285,96	71,49	357,45
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	391,68	97,92	489,60
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbl.02	0,0100	15,67	3,92	19,59
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbl.14	0,0300	47,00	11,75	58,75
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbl.16	0,0100	15,67	3,92	19,59
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	101,84	25,46	127,30

IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbl.21	0,0100	15,67	3,92	19,59
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbll.02	0,0400	62,67	15,67	78,34
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbll.03	0,0100	15,67	3,92	19,59
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbll.19	0,0200	31,33	7,83	39,16
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbll.21	0,0300	47,00	11,75	58,75
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qbll.20	0,0200	31,33	7,83	39,16
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbll.20	0,0200	22,60	5,65	28,25
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbll.21	0,0300	33,90	8,48	42,38
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbll.19	0,0200	22,60	5,65	28,25
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbll.03	0,0100	11,30	2,83	14,13
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbll.02	0,0400	45,20	11,30	56,50
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	11,30	2,83	14,13
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	73,45	18,36	91,81
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	11,30	2,83	14,13
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbl.14	0,0300	33,90	8,48	42,38
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	11,30	2,83	14,13
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	282,48	70,62	353,10
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	491,38	122,85	614,23
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbl.02	0,0100	19,66	4,92	24,58
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbl.14	0,0300	58,97	14,74	73,71
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbl.16	0,0100	19,66	4,92	24,58
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	127,76	31,94	159,70
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbl.21	0,0100	19,66	4,92	24,58
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbll.02	0,0400	78,62	19,66	98,28
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbll.03	0,0100	19,66	4,92	24,58
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbll.19	0,0200	39,31	9,83	49,14
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbll.21	0,0300	58,97	14,74	73,71
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qbll.20	0,0200	39,31	9,83	49,14

## PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00%	CP+S

		<<V>>	<<P>>	<<G>>				S=CP*K	
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbIII.01	0,0700	797,68	199,42	997,10
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbIII.02	0,1300	1.481,40	370,35	1.851,75
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbIII.03	0,0400	455,82	113,96	569,78
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbIII.04	0,0200	227,91	56,98	284,89
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbIII.05	0,0200	227,91	56,98	284,89
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	QbIII.07	0,1000	1.139,54	284,89	1.424,43
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	QbIII.07	0,1000	1.429,80	357,45	1.787,25
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	QbIII.05	0,0200	285,96	71,49	357,45
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	QbIII.04	0,0200	285,96	71,49	357,45
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	QbIII.03	0,0400	571,92	142,98	714,90
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	QbIII.02	0,1300	1.858,74	464,69	2.323,43
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	QbIII.01	0,0700	1.000,86	250,22	1.251,08
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	QbIII.01	0,1500	235,01	58,75	293,76
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	QbIII.02	0,0500	78,34	19,59	97,93
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	QbIII.03	0,0500	78,34	19,59	97,93
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	QbIII.04	0,0200	31,33	7,83	39,16
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	QbIII.05	0,0300	47,00	11,75	58,75
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	QbIII.07	0,1000	156,67	39,17	195,84
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	112,99	28,25	141,24
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	33,90	8,48	42,38
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	22,60	5,65	28,25
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	56,50	14,13	70,63
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	56,50	14,13	70,63
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	QbIII.01	0,1500	169,49	42,37	211,86
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	QbIII.01	0,1500	294,83	73,71	368,54
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	QbIII.02	0,0500	98,28	24,57	122,85
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	QbIII.03	0,0500	98,28	24,57	122,85
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	QbIII.04	0,0200	39,31	9,83	49,14
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	QbIII.05	0,0300	58,97	14,74	73,71
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	QbIII.07	0,1000	196,55	49,14	245,69

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
							Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qcl.01	0,3200	3.646,52	911,63	4.558,15
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qcl.02	0,0300	341,86	85,47	427,33
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qcl.10	0,0450	512,79	128,20	640,99
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qcl.11	0,0400	455,82	113,96	569,78
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qcl.12	0,2500	2.848,85	712,21	3.561,06
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	Qcl.12	0,2500	3.574,49	893,62	4.468,11
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	Qcl.11	0,0400	571,92	142,98	714,90
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	Qcl.10	0,0450	643,41	160,85	804,26
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	Qcl.02	0,0300	428,94	107,24	536,18
E.17	EDILIZIA	211.200,00	0,10415192578	0,65	Qcl.01	0,3200	4.575,35	1.143,84	5.719,19
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qcl.01	0,3200	501,35	125,34	626,69
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qcl.02	0,0300	47,00	11,75	58,75
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qcl.10	0,0350	54,83	13,71	68,54
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qcl.11	0,0400	62,67	15,67	78,34
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qcl.12	0,2500	391,68	97,92	489,60
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	282,48	70,62	353,10
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	45,20	11,30	56,50
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	39,55	9,89	49,44
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qcl.02	0,0300	33,90	8,48	42,38
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	361,58	90,40	451,98
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qcl.01	0,3200	628,96	157,24	786,20
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qcl.02	0,0300	58,97	14,74	73,71
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qcl.10	0,0350	68,79	17,20	85,99
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qcl.11	0,0400	78,62	19,66	98,28
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qcl.12	0,2500	491,38	122,85	614,23
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi

		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.21	EDILIZIA	63.267,20	0,150096003179	1,20	Qdl.05	0,0300	341,86	85,47	427,33
IA.01	IMPIANTI	10.234,40	0,204110112659	0,75	Qdl.05	0,0300	47,00	11,75	58,75
IA.02	IMPIANTI	6.512,80	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	33,90	8,48	42,38
IA.03	IMPIANTI	8.373,60	0,204110112659	1,15	Qdl.05	0,0300	58,97	14,74	73,71

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	18.081,82 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	14.535,54 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	25.933,68 €
VERIFICHE E COLLAUDI	602,17 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>59.153,21 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	11.830,64 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	4.100,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>63.253,21 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI ONANI

Provincia

Opera

## CR MAMONE - Intervento 4 - Potenziamento della carrozzeria e dell'officina meccanica

Ente Appaltante

Provveditorato Regionale Amministrazione penitenziaria della Sardegna

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

*SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.21	Edifici e manufatti esistenti	1,20	191.079,00	10,7181784595%
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	53.077,50	15,8835579842%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	31.846,50	18,8043018671%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	35.385,00	18,1520822807%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	42.462,00	17,0863936773%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 353.850,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.21</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<small>Lavori a corpo: 191.079,00 €</small>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## STRUTTURE - S.03

<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione	0,2700

	delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06 - Qbil.09	Relazione geotecnica	0,0900
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.13 - Qbil.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
Qbil.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
Qbil.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
Qbil.07	Rilievi planoaltimetrici	0,0200
Qbil.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
Qbil.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
Qbil.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
Qbil.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
Qbil.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - Qbil.13	Relazione geologica	0,1030

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbil.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
Qbil.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
Qbil.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
Qbil.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
Qbil.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
Qbil.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
Qbil.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 53.077,50 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.01

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qbil.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - Qbil.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - Qbil.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100

Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 31.846,50 €		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## IMPIANTI - IA.02

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500

QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 35.385,00 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.03

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 42.462,00 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi	0,0300

energetica[1]	
---------------	--

<b>Prestazioni e/o Servizi integrativi</b>	<b>Valore</b>
PRATICHE CATASTALI	700,00 €
Redazione Layout produttivo per appalto forniture	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	2.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>4.100,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	7.864,39	1.966,10	9.830,49
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qbl.02	0,0100	245,76	61,44	307,20
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	1.105,93	276,48	1.382,41
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qbl.14	0,0300	737,29	184,32	921,61
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	1.597,45	399,36	1.996,81
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qbl.16	0,0100	245,76	61,44	307,20
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qbl.21	0,0100	245,76	61,44	307,20
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	QbII.02	0,0400	983,05	245,76	1.228,81
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	QbII.03	0,0100	245,76	61,44	307,20
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	QbII.19	0,0200	491,52	122,88	614,40
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	QbII.20	0,0200	491,52	122,88	614,40
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	QbII.21	0,0300	737,29	184,32	921,61
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbII.21	0,0300	240,27	60,07	300,34
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbII.20	0,0200	160,18	40,05	200,23
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbII.19	0,0200	160,18	40,05	200,23
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbII.03	0,0100	80,09	20,02	100,11
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbII.02	0,0400	320,36	80,09	400,45
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.21	0,0100	80,09	20,02	100,11
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.16	0,0100	80,09	20,02	100,11
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	520,59	130,15	650,74
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.14	0,0300	240,27	60,07	300,34
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.06 - QbII.09	0,0900	720,82	180,21	901,03
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	480,54	120,14	600,68

S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	360,41	90,10	450,51
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.02	0,0100	80,09	20,02	100,11
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.01 - Qb.ii.01	0,2700	2.162,45	540,61	2.703,06
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbll.07	0,0200	160,18	40,05	200,23
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbll.15	0,1200	961,09	240,27	1.201,36
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbll.16	0,1800	1.441,63	360,41	1.802,04
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbl.01 - Qb.ii.01	0,2500	1.122,85	280,71	1.403,56
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbl.02	0,0100	44,91	11,23	56,14
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	202,11	50,53	252,64
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbl.14	0,0300	134,74	33,69	168,43
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	291,94	72,99	364,93
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbl.16	0,0100	44,91	11,23	56,14
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbl.21	0,0100	44,91	11,23	56,14
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbll.02	0,0400	179,66	44,92	224,58
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbll.03	0,0100	44,91	11,23	56,14
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbll.19	0,0200	89,83	22,46	112,29
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbll.20	0,0200	89,83	22,46	112,29
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbll.21	0,0300	134,74	33,69	168,43
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbll.21	0,0300	163,79	40,95	204,74
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbll.20	0,0200	109,19	27,30	136,49
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbll.19	0,0200	109,19	27,30	136,49
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbll.03	0,0100	54,60	13,65	68,25
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbll.02	0,0400	218,39	54,60	272,99
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbl.21	0,0100	54,60	13,65	68,25
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbl.16	0,0100	54,60	13,65	68,25
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	354,88	88,72	443,60
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbl.14	0,0300	163,79	40,95	204,74
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	245,68	61,42	307,10
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbl.02	0,0100	54,60	13,65	68,25
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbl.01 - Qb.ii.01	0,2500	1.364,91	341,23	1.706,14
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbl.01 - Qb.ii.01	0,2500	2.085,88	521,47	2.607,35
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbl.02	0,0100	83,44	20,86	104,30

IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbl.09 - Qbll.12	0,0450	375,46	93,87	469,33
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbl.14	0,0300	250,31	62,58	312,89
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbl.15 - Qbll.18	0,0650	542,33	135,58	677,91
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbl.16	0,0100	83,44	20,86	104,30
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbl.21	0,0100	83,44	20,86	104,30
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbll.02	0,0400	333,74	83,44	417,18
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbll.03	0,0100	83,44	20,86	104,30
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbll.19	0,0200	166,87	41,72	208,59
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbll.20	0,0200	166,87	41,72	208,59
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbll.21	0,0300	250,31	62,58	312,89

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	2.531,35	632,84	3.164,19
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	824,93	206,23	1.031,16
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	462,61	115,65	578,26
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	562,34	140,59	702,93
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qbl.11 - Qbll.13	0,1030	859,38	214,85	1.074,23

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qblll.01	0,0700	1.720,34	430,09	2.150,43
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qblll.02	0,1300	3.194,91	798,73	3.993,64
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qblll.03	0,0400	983,05	245,76	1.228,81
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qblll.04	0,0200	491,52	122,88	614,40
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qblll.05	0,0200	491,52	122,88	614,40
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qblll.06	0,0300	737,29	184,32	921,61
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qblll.07	0,1000	2.457,62	614,41	3.072,03

S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbIII.07	0,1000	800,91	200,23	1.001,14
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbIII.06	0,0300	240,27	60,07	300,34
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbIII.05	0,0250	200,23	50,06	250,29
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbIII.04	0,0100	80,09	20,02	100,11
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbIII.03	0,0300	240,27	60,07	300,34
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbIII.02	0,1300	1.041,18	260,30	1.301,48
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	QbIII.01	0,1200	961,09	240,27	1.201,36
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	QbIII.01	0,1500	673,71	168,43	842,14
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	QbIII.02	0,0500	224,57	56,14	280,71
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	QbIII.03	0,0500	224,57	56,14	280,71
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	QbIII.04	0,0200	89,83	22,46	112,29
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	QbIII.05	0,0300	134,74	33,69	168,43
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	QbIII.06	0,0300	134,74	33,69	168,43
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	QbIII.07	0,1000	449,14	112,29	561,43
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	QbIII.07	0,1000	545,96	136,49	682,45
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	QbIII.06	0,0300	163,79	40,95	204,74
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	QbIII.05	0,0300	163,79	40,95	204,74
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	QbIII.04	0,0200	109,19	27,30	136,49
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	QbIII.03	0,0500	272,98	68,25	341,23
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	QbIII.02	0,0500	272,98	68,25	341,23
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	QbIII.01	0,1500	818,95	204,74	1.023,69
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	QbIII.01	0,1500	1.251,53	312,88	1.564,41
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	QbIII.02	0,0500	417,18	104,30	521,48
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	QbIII.03	0,0500	417,18	104,30	521,48
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	QbIII.04	0,0200	166,87	41,72	208,59
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	QbIII.05	0,0300	250,31	62,58	312,89
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	QbIII.06	0,0300	250,31	62,58	312,89
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	QbIII.07	0,1000	834,35	208,59	1.042,94

### ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00%	CP+S

		<<V>>	<<P>>	<<G>>				S=CP*K	
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qcl.01	0,3200	7.864,39	1.966,10	9.830,49
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qcl.02	0,0300	737,29	184,32	921,61
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qcl.10	0,0450	1.105,93	276,48	1.382,41
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qcl.11	0,0400	983,05	245,76	1.228,81
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qcl.12	0,2500	6.144,06	1.536,02	7.680,08
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qcl.12	0,2500	2.002,27	500,57	2.502,84
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qcl.11	0,0400	320,36	80,09	400,45
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qcl.10	0,0450	360,41	90,10	450,51
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qcl.02	0,0200	160,18	40,05	200,23
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qcl.01	0,3800	3.043,44	760,86	3.804,30
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qcl.01	0,3200	1.437,24	359,31	1.796,55
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qcl.02	0,0300	134,74	33,69	168,43
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qcl.10	0,0350	157,20	39,30	196,50
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qcl.11	0,0400	179,66	44,92	224,58
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qcl.12	0,2500	1.122,85	280,71	1.403,56
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qcl.12	0,2500	1.364,91	341,23	1.706,14
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qcl.11	0,0400	218,39	54,60	272,99
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qcl.10	0,0350	191,09	47,77	238,86
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qcl.02	0,0300	163,79	40,95	204,74
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qcl.01	0,3200	1.747,09	436,77	2.183,86
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qcl.01	0,3200	2.669,92	667,48	3.337,40
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qcl.02	0,0300	250,31	62,58	312,89
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qcl.10	0,0350	292,02	73,01	365,03
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qcl.11	0,0400	333,74	83,44	417,18
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qcl.12	0,2500	2.085,88	521,47	2.607,35

## VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00%	CP+S
								S=CP*K	
E.21	EDILIZIA	191.079,00	0,107181784595	1,20	Qdl.05	0,0300	737,29	184,32	921,61

S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qdl.05	0,0300	240,27	60,07	300,34
S.03	STRUTTURE	53.077,50	0,158835579842	0,95	Qdl.03	0,2200	1.761,99	440,50	2.202,49
IA.01	IMPIANTI	31.846,50	0,188043018671	0,75	Qdl.05	0,0300	134,74	33,69	168,43
IA.02	IMPIANTI	35.385,00	0,181520822807	0,85	Qdl.05	0,0300	163,79	40,95	204,74
IA.03	IMPIANTI	42.462,00	0,170863936773	1,15	Qdl.05	0,0300	250,31	62,58	312,89

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	41.399,95 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	6.550,77 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	26.883,77 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	43.837,79 €
VERIFICHE E COLLAUDI	4.110,50 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>122.782,78 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	24.556,56 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	4.100,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>126.882,78 €</b>

Ubicazione Opera

## COMUNE DI Nuoro

Provincia NU  
località Badu e Carros

Opera

**CC NUORO: Interventi per l'allestimento di un laboratorio per attività formativa nell'ambito della gastronomia, della ristorazione e delle arti culinarie**

Ente Appaltante

Ministero della Giustizia - DAP - PRAP  
SARDEGNA

Indirizzo

(CA)  
Viale Buon cammino n. 19

P.IVA

Tel./Fax

070401294 /

E-Mail

giovanni.turis@giustizia.it

RUP

Ingegnere GIOVANNI TURIS



Data

13/02/2026

Elaborato

### **DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

**SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA**

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	170.650,00	11,0752780120%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	25.350,00	20,3144545432%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	13.650,00	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	35.350,00	18,1580813238%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 245.000,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.20</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 170.650,00 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200

QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 25.350,00 €		
VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 13.650,00 €		
VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

**IMPIANTI - IA.03**

**PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

**ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 35.350,00 €

**VERIFICHE E COLLAUDI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI - Ingegnere/geometra/perito edile 10,00 ore x 70,00 €/h 10,00 ore x 70,00 €/h	700,00 €
Redazione layout produttivo per appalto fornitura e posa in opera - Ingegnere/geometra/perito edile 20,00 ore x 70,00 €/h 20,00 ore x 70,00 €/h	1.400,00 €
Attività inerenti l'agibilità dei locali, pratiche DUAP, ecc. - Ingegnere/geometra/perito edile 40,00 ore x 70,00 €/h 40,00 ore x 70,00 €/h - Ingegnere/geometra/perito edile 30,00 ore x 70,00 €/h 30,00 ore x 70,00 €/h	2.100,00 €
<b>Totale</b>	<b>4.200,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	5.745,59	1.436,40	7.181,99
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qbl.02	0,0100	179,55	44,89	224,44
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qbl.14	0,0300	538,65	134,66	673,31
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	1.167,07	291,77	1.458,84
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qbl.16	0,0100	179,55	44,89	224,44
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qbl.21	0,0100	179,55	44,89	224,44
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	QbII.03	0,0100	179,55	44,89	224,44
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	QbII.20	0,0200	359,10	89,78	448,88
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	QbII.21	0,0300	538,65	134,66	673,31
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	QbII.21	0,0300	115,87	28,97	144,84
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	QbII.20	0,0200	77,25	19,31	96,56
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	QbII.03	0,0100	38,62	9,65	48,27
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qbl.21	0,0100	38,62	9,65	48,27
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qbl.16	0,0100	38,62	9,65	48,27
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	251,05	62,76	313,81
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qbl.14	0,0300	115,87	28,97	144,84
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qbl.02	0,0100	38,62	9,65	48,27
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	965,57	241,39	1.206,96
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	592,05	148,01	740,06
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	23,68	5,92	29,60
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qbl.14	0,0300	71,05	17,76	88,81
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	153,93	38,48	192,41
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	23,68	5,92	29,60

IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	23,68	5,92	29,60
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	QbII.03	0,0100	23,68	5,92	29,60
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	QbII.20	0,0200	47,36	11,84	59,20
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	QbII.21	0,0300	71,05	17,76	88,81
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	QbII.21	0,0300	221,45	55,36	276,81
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	QbII.20	0,0200	147,63	36,91	184,54
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	QbII.03	0,0100	73,82	18,45	92,27
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qbl.21	0,0100	73,82	18,45	92,27
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qbl.16	0,0100	73,82	18,45	92,27
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	479,81	119,95	599,76
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qbl.14	0,0300	221,45	55,36	276,81
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qbl.02	0,0100	73,82	18,45	92,27
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.845,43	461,36	2.306,79

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	QbIII.01	0,0700	1.256,85	314,21	1.571,06
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	QbIII.02	0,1300	2.334,15	583,54	2.917,69
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	QbIII.03	0,0400	718,20	179,55	897,75
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	QbIII.04	0,0200	359,10	89,78	448,88
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	QbIII.05	0,0200	359,10	89,78	448,88
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	QbIII.07	0,1000	1.795,50	448,88	2.244,38
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	QbIII.07	0,1000	386,23	96,56	482,79
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	QbIII.05	0,0300	115,87	28,97	144,84
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	QbIII.04	0,0200	77,25	19,31	96,56
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	QbIII.03	0,0500	193,11	48,28	241,39
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	QbIII.02	0,0500	193,11	48,28	241,39
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	QbIII.01	0,1500	579,34	144,84	724,18
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	QbIII.01	0,1500	355,23	88,81	444,04
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	118,41	29,60	148,01

IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	118,41	29,60	148,01
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	47,36	11,84	59,20
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	71,05	17,76	88,81
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	236,82	59,21	296,03
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	QbIII.07	0,1000	738,17	184,54	922,71
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	QbIII.05	0,0300	221,45	55,36	276,81
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	QbIII.04	0,0200	147,63	36,91	184,54
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	QbIII.03	0,0500	369,09	92,27	461,36
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	QbIII.02	0,0500	369,09	92,27	461,36
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	QbIII.01	0,1500	1.107,26	276,82	1.384,08

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qcl.01	0,3200	5.745,59	1.436,40	7.181,99
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qcl.03	0,0200	359,10	89,78	448,88
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qcl.10	0,0450	807,97	201,99	1.009,96
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qcl.11	0,0400	718,20	179,55	897,75
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qcl.12	0,2500	4.488,74	1.122,19	5.610,93
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qcl.12	0,2500	965,57	241,39	1.206,96
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qcl.11	0,0400	154,49	38,62	193,11
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qcl.10	0,0350	135,18	33,80	168,98
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qcl.03	0,0200	77,25	19,31	96,56
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qcl.01	0,3200	1.235,93	308,98	1.544,91
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	757,82	189,46	947,28
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qcl.03	0,0200	47,36	11,84	59,20
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	82,89	20,72	103,61
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	94,73	23,68	118,41
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	592,05	148,01	740,06
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qcl.12	0,2500	1.845,43	461,36	2.306,79
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qcl.11	0,0400	295,27	73,82	369,09

IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qcl.10	0,0350	258,36	64,59	322,95
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qcl.03	0,0200	147,63	36,91	184,54
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qcl.01	0,3200	2.362,15	590,54	2.952,69

### VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	170.650,00	0,11075278012	0,95	Qdl.05	0,0300	538,65	134,66	673,31
IA.01	IMPIANTI	25.350,00	0,203144545432	0,75	Qdl.05	0,0300	115,87	28,97	144,84
IA.02	IMPIANTI	13.650,00	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	71,05	17,76	88,81
IA.03	IMPIANTI	35.350,00	0,181580813238	1,15	Qdl.05	0,0300	221,45	55,36	276,81

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	18.735,66 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	15.334,75 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	26.464,65 €
VERIFICHE E COLLAUDI	1.183,77 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>61.718,83 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	12.343,77 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	4.200,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>65.918,83 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Oristano

Provincia OR  
località Massama

Opera

**Realizzazione all'interno degli spazi deposito/magazzini,  
esistenti all'interno della struttura della CR di Oristano,  
di un laboratorio produttivo nel settore della  
lavorazione del pesce**

Ente Appaltante

Ministero della Giustizia- DAP - PRAP  
SARDEGNA

Indirizzo

CAGLIARI(CA)  
Viale Buon Cammino n.19

P.IVA

Tel./Fax

070401294 /

E-Mail

giovanni.turis@giustizia.it

Tecnico



Data

13/02/2026

Elaborato

## DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

*SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA*

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -

DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	258.446,80	9,8399280965%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	42.385,20	17,0965976875%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	22.822,80	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	52.385,20	15,9513952534%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **376.040,00 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.20</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 258.446,80 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200

QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 42.385,20 €		
VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

IMPIANTI - IA.02		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 22.822,80 €		
VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

**IMPIANTI - IA.03**

**PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.14	Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare	0,0300
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

**ESECUZIONE DEI LAVORI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 52.385,20 €

**VERIFICHE E COLLAUDI**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI - Ingegnere/geometra/perito edile 10,00 ore x 70,00 €/h 10,00 ore x 70,00 €/h	700,00 €
Redazione layout produttivo per appalto fornitura e posa in opera - Ingegnere/geometra/perito edile 20,00 ore x 70,00 €/h 20,00 ore x 70,00 €/h	1.400,00 €
Attività inerenti l'agibilità dei locali, pratiche DUAP, ecc. - Ingegnere/geometra/perito edile 30,00 ore x 70,00 €/h 30,00 ore x 70,00 €/h	2.100,00 €
<b>Totale</b>	<b>4.200,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	7.731,02	1.932,76	9.663,78
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qbl.02	0,0100	241,59	60,40	301,99
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qbl.14	0,0300	724,78	181,20	905,98
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	1.570,36	392,59	1.962,95
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qbl.16	0,0100	241,59	60,40	301,99
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qbl.21	0,0100	241,59	60,40	301,99
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	QbII.03	0,0100	241,59	60,40	301,99
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	QbII.20	0,0200	483,19	120,80	603,99
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	QbII.21	0,0300	724,78	181,20	905,98
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	QbII.21	0,0300	163,04	40,76	203,80
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	QbII.20	0,0200	108,70	27,18	135,88
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	QbII.03	0,0100	54,35	13,59	67,94
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qbl.21	0,0100	54,35	13,59	67,94
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qbl.16	0,0100	54,35	13,59	67,94
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	353,26	88,32	441,58
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qbl.14	0,0300	163,04	40,76	203,80
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qbl.02	0,0100	54,35	13,59	67,94
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.358,71	339,68	1.698,39
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	989,90	247,48	1.237,38
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	39,60	9,90	49,50
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qbl.14	0,0300	118,79	29,70	148,49
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	257,37	64,34	321,71
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	39,60	9,90	49,50

IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	39,60	9,90	49,50
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	QbII.03	0,0100	39,60	9,90	49,50
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	QbII.20	0,0200	79,19	19,80	98,99
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	QbII.21	0,0300	118,79	29,70	148,49
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	QbII.21	0,0300	288,29	72,07	360,36
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	QbII.20	0,0200	192,19	48,05	240,24
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	QbII.03	0,0100	96,10	24,03	120,13
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qbl.21	0,0100	96,10	24,03	120,13
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qbl.16	0,0100	96,10	24,03	120,13
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	624,62	156,16	780,78
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qbl.14	0,0300	288,29	72,07	360,36
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qbl.02	0,0100	96,10	24,03	120,13
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	2.402,40	600,60	3.003,00

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	QbIII.01	0,0700	1.691,16	422,79	2.113,95
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	QbIII.02	0,1300	3.140,73	785,18	3.925,91
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	QbIII.03	0,0400	966,38	241,60	1.207,98
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	QbIII.04	0,0200	483,19	120,80	603,99
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	QbIII.05	0,0200	483,19	120,80	603,99
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	QbIII.07	0,1000	2.415,94	603,99	3.019,93
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	QbIII.07	0,1000	543,48	135,87	679,35
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	QbIII.05	0,0300	163,04	40,76	203,80
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	QbIII.04	0,0200	108,70	27,18	135,88
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	QbIII.03	0,0500	271,74	67,94	339,68
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	QbIII.02	0,0500	271,74	67,94	339,68
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	QbIII.01	0,1500	815,22	203,81	1.019,03
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	QbIII.01	0,1500	593,94	148,49	742,43
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	197,98	49,50	247,48

IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	197,98	49,50	247,48
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	79,19	19,80	98,99
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	118,79	29,70	148,49
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	395,96	98,99	494,95
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	QbIII.07	0,1000	960,96	240,24	1.201,20
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	QbIII.05	0,0300	288,29	72,07	360,36
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	QbIII.04	0,0200	192,19	48,05	240,24
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	QbIII.03	0,0500	480,48	120,12	600,60
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	QbIII.02	0,0500	480,48	120,12	600,60
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	QbIII.01	0,1500	1.441,44	360,36	1.801,80

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qcl.01	0,3200	7.731,02	1.932,76	9.663,78
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qcl.03	0,0200	483,19	120,80	603,99
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qcl.10	0,0450	1.087,17	271,79	1.358,96
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qcl.11	0,0400	966,38	241,60	1.207,98
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qcl.12	0,2500	6.039,86	1.509,97	7.549,83
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qcl.12	0,2500	1.358,71	339,68	1.698,39
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qcl.11	0,0400	217,39	54,35	271,74
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qcl.10	0,0350	190,22	47,56	237,78
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qcl.03	0,0200	108,70	27,18	135,88
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qcl.01	0,3200	1.739,14	434,79	2.173,93
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	1.267,08	316,77	1.583,85
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qcl.03	0,0200	79,19	19,80	98,99
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	138,59	34,65	173,24
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	158,38	39,60	197,98
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	989,90	247,48	1.237,38
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qcl.12	0,2500	2.402,40	600,60	3.003,00
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qcl.11	0,0400	384,38	96,10	480,48

IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qcl.10	0,0350	336,34	84,09	420,43
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qcl.03	0,0200	192,19	48,05	240,24
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qcl.01	0,3200	3.075,07	768,77	3.843,84

### VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	258.446,80	0,098399280965	0,95	Qdl.05	0,0300	724,78	181,20	905,98
IA.01	IMPIANTI	42.385,20	0,170965976875	0,75	Qdl.05	0,0300	163,04	40,76	203,80
IA.02	IMPIANTI	22.822,80	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	118,79	29,70	148,49
IA.03	IMPIANTI	52.385,20	0,159513952534	1,15	Qdl.05	0,0300	288,29	72,07	360,36

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	25.584,17 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	20.977,79 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	36.181,69 €
VERIFICHE E COLLAUDI	1.618,63 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>84.362,28 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	16.872,46 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	4.200,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>88.562,28 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Sassari

Provincia SS  
Località Bancali

Opera

## CC Sassari: Intervento 1 - Laboratorio per la produzione di dolci artigianali

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -  
DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	8.273,33	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	3.677,03	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	3.217,40	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	30.795,16	19,0179529645%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **45.962,92 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.20</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 8.273,33 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 3.677,03 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.02

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 3.217,40 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.03

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 30.795,16 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	700,00 €
Redazione Layout produttivo per appalto forniture	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	1.500,00 €
<b>Totale</b>	<b>3.600,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	513,36	128,34	641,70
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qbl.02	0,0100	16,04	4,01	20,05
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	104,28	26,07	130,35
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qbl.16	0,0100	16,04	4,01	20,05
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qbl.21	0,0100	16,04	4,01	20,05
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	QbII.03	0,0100	16,04	4,01	20,05
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	QbII.20	0,0200	32,08	8,02	40,10
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	QbII.21	0,0300	48,13	12,03	60,16
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbII.21	0,0300	16,89	4,22	21,11
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbII.20	0,0200	11,26	2,82	14,08
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbII.03	0,0100	5,63	1,41	7,04
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.21	0,0100	5,63	1,41	7,04
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.16	0,0100	5,63	1,41	7,04
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	36,59	9,15	45,74
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.02	0,0100	5,63	1,41	7,04
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	140,72	35,18	175,90
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	139,55	34,89	174,44
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	5,58	1,40	6,98
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	36,28	9,07	45,35
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	5,58	1,40	6,98
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	5,58	1,40	6,98
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	QbII.03	0,0100	5,58	1,40	6,98
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	QbII.20	0,0200	11,16	2,79	13,95

IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	QbII.21	0,0300	16,75	4,19	20,94
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	QbII.21	0,0300	202,05	50,51	252,56
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	QbII.20	0,0200	134,70	33,67	168,37
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	QbII.03	0,0100	67,35	16,84	84,19
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qbl.21	0,0100	67,35	16,84	84,19
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qbl.16	0,0100	67,35	16,84	84,19
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	437,78	109,45	547,23
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qbl.02	0,0100	67,35	16,84	84,19
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.683,78	420,95	2.104,73

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	QbIII.01	0,0700	112,30	28,08	140,38
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	QbIII.02	0,1300	208,55	52,14	260,69
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	QbIII.03	0,0400	64,17	16,04	80,21
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	QbIII.04	0,0200	32,08	8,02	40,10
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	QbIII.05	0,0200	32,08	8,02	40,10
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	QbIII.07	0,1000	160,42	40,10	200,52
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.07	0,1000	56,29	14,07	70,36
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.05	0,0300	16,89	4,22	21,11
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.04	0,0200	11,26	2,82	14,08
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.03	0,0500	28,14	7,04	35,18
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.02	0,0500	28,14	7,04	35,18
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.01	0,1500	84,43	21,11	105,54
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	QbIII.01	0,1500	83,73	20,93	104,66
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	27,91	6,98	34,89
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	27,91	6,98	34,89
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	11,16	2,79	13,95
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	16,75	4,19	20,94
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	55,82	13,96	69,78

IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	QbIII.07	0,1000	673,51	168,38	841,89
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	QbIII.05	0,0300	202,05	50,51	252,56
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	QbIII.04	0,0200	134,70	33,67	168,37
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	QbIII.03	0,0500	336,76	84,19	420,95
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	QbIII.02	0,0500	336,76	84,19	420,95
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	QbIII.01	0,1500	1.010,27	252,57	1.262,84

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie <<V>>	Parametri Base <<P>>	Gradi di Complessità <<G>>	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori K=25,00% S=CP*K	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	CP+S	
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qcl.01	0,3200	513,36	128,34	641,70
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qcl.10	0,0450	72,19	18,05	90,24
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qcl.11	0,0400	64,17	16,04	80,21
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qcl.12	0,2500	401,06	100,27	501,33
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qcl.02	0,0300	48,13	12,03	60,16
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.02	0,0300	16,89	4,22	21,11
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.12	0,2500	140,72	35,18	175,90
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.11	0,0400	22,52	5,63	28,15
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.10	0,0350	19,70	4,93	24,63
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.01	0,3200	180,12	45,03	225,15
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	178,62	44,66	223,28
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	19,54	4,89	24,43
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	22,33	5,58	27,91
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	139,55	34,89	174,44
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qcl.02	0,0300	16,75	4,19	20,94
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qcl.12	0,2500	1.683,78	420,95	2.104,73
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qcl.11	0,0400	269,40	67,35	336,75
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qcl.10	0,0350	235,73	58,93	294,66
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qcl.01	0,3200	2.155,23	538,81	2.694,04

## VERIFICHE E COLLAUDI

ID.	CATEGORIE D'OPERA	COSTI	Parametri	Gradi di	Prestazioni	Parametri	Compensi	Spese ed	Corrispettivi
-----	-------------------	-------	-----------	----------	-------------	-----------	----------	----------	---------------

Opere		Singole Categorie	Base	Complessità	affidate	Prestazioni	<<CP>>	Oneri accessori	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	
E.20	EDILIZIA	8.273,33	0,204110112659	0,95	Qdl.05	0,0300	48,13	12,03	60,16
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qdl.05	0,0300	16,89	4,22	21,11
IA.02	IMPIANTI	3.217,40	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	16,75	4,19	20,94
IA.03	IMPIANTI	30.795,16	0,190179529645	1,15	Qdl.05	0,0300	202,05	50,51	252,56

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	4.929,75 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	4.690,12 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	7.749,76 €
VERIFICHE E COLLAUDI	354,77 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>17.724,40 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	3.544,88 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	3.600,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>21.324,40 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Sassari

Provincia SS  
Località Bancali

Opera

## CC Sassari: Intervento 2 - Laboratorio per la trasformazione di prodotti ittici

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

03/03/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -  
DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	101.884,48	12,9256003996%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	32.020,84	18,7698263746%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	20.376,90	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	26.198,87	20,0878324117%
EDILIZIA	E.02	Insedamenti Produttivi Agricoltura- Industria-Artigianato	0,95	110.617,44	12,6044070667%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **291.098,53 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>STRUTTURE - S.03</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2700
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.06 - QbII.09	Relazione geotecnica	0,0900
Qbl.07 - QbII.10	Relazione idrologica	0,0450
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.09 - QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0450
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.07	Rilievi planaltimetrici	0,0200
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.11 - QbII.13	Relazione geologica	0,1030
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3800
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)	0,2200
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Lavori a corpo: 101.884,48 €

## IMPIANTI - IA.01

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0200
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 32.020,84 €

### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n° 37)	0,1800
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## IMPIANTI - IA.02

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0200
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi,	0,0500

	Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 20.376,90 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n° 37)	0,1800
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.03

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0200
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 26.198,87 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n° 37)	0,1800
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### EDILIZIA - E.02

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 110.617,44 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	700,00 €
Redazione Layout produttivo per appalto forniture	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	2.000,00 €
<b>Totale</b>	<b>4.100,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2700	3.377,89	844,47	4.222,36
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.06 - QbII.09	0,0900	1.125,96	281,49	1.407,45
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.07 - QbII.10	0,0450	562,98	140,75	703,73
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	562,98	140,75	703,73
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.09 - QbII.12	0,0450	562,98	140,75	703,73
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	750,64	187,66	938,30
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.02	0,0100	125,11	31,28	156,39
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	813,20	203,30	1.016,50
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.16	0,0100	125,11	31,28	156,39
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.21	0,0100	125,11	31,28	156,39
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbII.03	0,0100	125,11	31,28	156,39
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbII.07	0,0200	250,21	62,55	312,76
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbII.20	0,0200	250,21	62,55	312,76
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbII.21	0,0300	375,32	93,83	469,15
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	QbII.21	0,0300	135,23	33,81	169,04
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	QbII.20	0,0200	90,15	22,54	112,69
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	QbII.03	0,0100	45,08	11,27	56,35
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qbl.21	0,0100	45,08	11,27	56,35
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qbl.16	0,0100	45,08	11,27	56,35
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	293,00	73,25	366,25
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qbl.02	0,0100	45,08	11,27	56,35
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qbl.13 - QbII.06	0,0200	90,15	22,54	112,69
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.126,92	281,73	1.408,65

IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	883,82	220,96	1.104,78
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qbl.13 - QbII.06	0,0200	70,71	17,68	88,39
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	35,35	8,84	44,19
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	229,79	57,45	287,24
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	35,35	8,84	44,19
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	35,35	8,84	44,19
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	QbII.03	0,0100	35,35	8,84	44,19
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	QbII.20	0,0200	70,71	17,68	88,39
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	QbII.21	0,0300	106,06	26,52	132,58
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	QbII.21	0,0300	181,57	45,39	226,96
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	QbII.20	0,0200	121,04	30,26	151,30
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	QbII.03	0,0100	60,52	15,13	75,65
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qbl.21	0,0100	60,52	15,13	75,65
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qbl.16	0,0100	60,52	15,13	75,65
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	393,39	98,35	491,74
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qbl.02	0,0100	60,52	15,13	75,65
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qbl.13 - QbII.06	0,0200	121,04	30,26	151,30
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	1.513,05	378,26	1.891,31
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	4.238,57	1.059,64	5.298,21
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	794,73	198,68	993,41
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qbl.02	0,0100	132,46	33,12	165,58
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	860,96	215,24	1.076,20
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qbl.16	0,0100	132,46	33,12	165,58
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qbl.21	0,0100	132,46	33,12	165,58
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	QbII.03	0,0100	132,46	33,12	165,58
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	QbII.20	0,0200	264,91	66,23	331,14
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	QbII.21	0,0300	397,37	99,34	496,71

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S

S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qbl.11 - Qbl.13	0,1030	1.288,60	322,15	1.610,75
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbIII.01	0,1200	1.501,29	375,32	1.876,61
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbIII.02	0,1300	1.626,39	406,60	2.032,99
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbIII.03	0,0300	375,32	93,83	469,15
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbIII.04	0,0100	125,11	31,28	156,39
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbIII.05	0,0250	312,77	78,19	390,96
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	QbIII.07	0,1000	1.251,07	312,77	1.563,84
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	QbIII.07	0,1000	450,77	112,69	563,46
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	QbIII.05	0,0300	135,23	33,81	169,04
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	QbIII.04	0,0200	90,15	22,54	112,69
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	QbIII.03	0,0500	225,38	56,35	281,73
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	QbIII.02	0,0500	225,38	56,35	281,73
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	QbIII.01	0,1500	676,15	169,04	845,19
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	QbIII.01	0,1500	530,29	132,57	662,86
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	176,76	44,19	220,95
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	176,76	44,19	220,95
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	70,71	17,68	88,39
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	106,06	26,52	132,58
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	353,53	88,38	441,91
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	QbIII.07	0,1000	605,22	151,31	756,53
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	QbIII.05	0,0300	181,57	45,39	226,96
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	QbIII.04	0,0200	121,04	30,26	151,30
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	QbIII.03	0,0500	302,61	75,65	378,26
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	QbIII.02	0,0500	302,61	75,65	378,26
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	QbIII.01	0,1500	907,83	226,96	1.134,79
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	QbIII.01	0,0700	927,19	231,80	1.158,99
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	QbIII.02	0,1300	1.721,92	430,48	2.152,40

E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	QbIII.03	0,0400	529,82	132,46	662,28
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	QbIII.04	0,0200	264,91	66,23	331,14
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	QbIII.05	0,0200	264,91	66,23	331,14
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	QbIII.07	0,1000	1.324,55	331,14	1.655,69

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qcl.01	0,3800	4.754,07	1.188,52	5.942,59
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qcl.02	0,0200	250,21	62,55	312,76
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qcl.10	0,0450	562,98	140,75	703,73
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qcl.11	0,0400	500,43	125,11	625,54
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qcl.12	0,2500	3.127,68	781,92	3.909,60
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qcl.12	0,2500	1.126,92	281,73	1.408,65
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qcl.11	0,0400	180,31	45,08	225,39
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qcl.10	0,0350	157,77	39,44	197,21
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qcl.02	0,0300	135,23	33,81	169,04
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qcl.01	0,3200	1.442,46	360,62	1.803,08
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	1.131,28	282,82	1.414,10
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qcl.02	0,0300	106,06	26,52	132,58
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	123,73	30,93	154,66
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	141,41	35,35	176,76
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	883,82	220,96	1.104,78
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qcl.12	0,2500	1.513,05	378,26	1.891,31
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qcl.11	0,0400	242,09	60,52	302,61
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qcl.10	0,0350	211,83	52,96	264,79
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qcl.02	0,0300	181,57	45,39	226,96
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qcl.01	0,3200	1.936,70	484,18	2.420,88
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qcl.01	0,3200	4.238,57	1.059,64	5.298,21
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qcl.02	0,0300	397,37	99,34	496,71
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qcl.10	0,0450	596,05	149,01	745,06

E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qcl.11	0,0400	529,82	132,46	662,28
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qcl.12	0,2500	3.311,38	827,85	4.139,23

### VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qdl.03	0,2200	2.752,36	688,09	3.440,45
S.03	STRUTTURE	101.884,48	0,129256003996	0,95	Qdl.05	0,0300	375,32	93,83	469,15
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qdl.05	0,0300	135,23	33,81	169,04
IA.01	IMPIANTI	32.020,84	0,187698263746	0,75	Qdl.04	0,1800	811,38	202,85	1.014,23
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qdl.04	0,1800	636,35	159,09	795,44
IA.02	IMPIANTI	20.376,90	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	106,06	26,52	132,58
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qdl.05	0,0300	181,57	45,39	226,96
IA.03	IMPIANTI	26.198,87	0,200878324117	1,15	Qdl.04	0,1800	1.089,40	272,35	1.361,75
E.02	EDILIZIA	110.617,44	0,126044070667	0,95	Qdl.05	0,0300	397,37	99,34	496,71

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	27.762,09 €
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE) (Relazione Geologica)	1.610,75 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	19.829,16 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	34.728,51 €
VERIFICHE E COLLAUDI	8.106,31 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>92.036,82 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	18.407,36 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	4.100,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>96.136,82 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Sassari

Provincia SS  
Località Bancali

Opera

## CC Sassari - Intervento 3 -Laboratorio per la trasformazione delle piante officinali

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -  
DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	8.579,75	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	6.128,39	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	9.805,42	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	36.770,34	17,9211034619%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **61.283,90 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.20</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 8.579,75 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200

QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 6.128,39 €		
VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

## IMPIANTI - IA.02

### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
Lavori a corpo: 9.805,42 €		
VERIFICHE E COLLAUDI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi	0,0300

	energetica[1]	
--	---------------	--

### IMPIANTI - IA.03

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione	0,0200
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 36.770,34 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	700,00 €
Redazione Layout produttivo per appalto forniture	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	1.500,00 €
<b>Totale</b>	<b>3.600,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	532,37	133,09	665,46
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qbl.02	0,0100	16,64	4,16	20,80
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	108,14	27,04	135,18
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qbl.16	0,0100	16,64	4,16	20,80
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qbl.21	0,0100	16,64	4,16	20,80
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	QbII.03	0,0100	16,64	4,16	20,80
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	QbII.20	0,0200	33,27	8,32	41,59
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	QbII.21	0,0300	49,91	12,48	62,39
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	QbII.21	0,0300	28,14	7,04	35,18
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	QbII.20	0,0200	18,76	4,69	23,45
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	QbII.03	0,0100	9,38	2,35	11,73
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qbl.21	0,0100	9,38	2,35	11,73
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qbl.16	0,0100	9,38	2,35	11,73
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	60,98	15,25	76,23
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qbl.02	0,0100	9,38	2,35	11,73
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	234,54	58,64	293,18
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	425,29	106,32	531,61
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	17,01	4,25	21,26
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	110,58	27,65	138,23
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	17,01	4,25	21,26
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	17,01	4,25	21,26
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	QbII.03	0,0100	17,01	4,25	21,26
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	QbII.20	0,0200	34,02	8,51	42,53

IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	QbII.21	0,0300	51,04	12,76	63,80
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbII.21	0,0300	227,34	56,84	284,18
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbII.20	0,0200	151,56	37,89	189,45
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbII.03	0,0100	75,78	18,95	94,73
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbI.21	0,0100	75,78	18,95	94,73
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbI.16	0,0100	75,78	18,95	94,73
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbI.15 - QbII.18	0,0650	492,58	123,15	615,73
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbI.02	0,0100	75,78	18,95	94,73
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbI.01 - Qb.II.01	0,2500	1.894,52	473,63	2.368,15

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	QbIII.01	0,0700	116,46	29,12	145,58
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	QbIII.02	0,1300	216,27	54,07	270,34
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	QbIII.03	0,0400	66,55	16,64	83,19
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	QbIII.04	0,0200	33,27	8,32	41,59
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	QbIII.05	0,0200	33,27	8,32	41,59
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	QbIII.07	0,1000	166,37	41,59	207,96
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	QbIII.07	0,1000	93,81	23,45	117,26
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	QbIII.05	0,0300	28,14	7,04	35,18
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	QbIII.04	0,0200	18,76	4,69	23,45
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	QbIII.03	0,0500	46,91	11,73	58,64
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	QbIII.02	0,0500	46,91	11,73	58,64
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	QbIII.01	0,1500	140,72	35,18	175,90
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	QbIII.01	0,1500	255,18	63,80	318,98
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	85,06	21,27	106,33
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	85,06	21,27	106,33
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	34,02	8,51	42,53
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	51,04	12,76	63,80
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	170,12	42,53	212,65

IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbIII.07	0,1000	757,81	189,45	947,26
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbIII.05	0,0300	227,34	56,84	284,18
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbIII.04	0,0200	151,56	37,89	189,45
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbIII.03	0,0500	378,90	94,73	473,63
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbIII.02	0,0500	378,90	94,73	473,63
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	QbIII.01	0,1500	1.136,71	284,18	1.420,89

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qcl.01	0,3200	532,37	133,09	665,46
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qcl.02	0,0300	49,91	12,48	62,39
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qcl.03	0,0200	33,27	8,32	41,59
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qcl.10	0,0450	74,86	18,72	93,58
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qcl.11	0,0400	66,55	16,64	83,19
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qcl.12	0,2500	415,91	103,98	519,89
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qcl.12	0,2500	234,54	58,64	293,18
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qcl.11	0,0400	37,53	9,38	46,91
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qcl.10	0,0350	32,84	8,21	41,05
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qcl.03	0,0200	18,76	4,69	23,45
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qcl.02	0,0300	28,14	7,04	35,18
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qcl.01	0,3200	300,21	75,05	375,26
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	544,38	136,10	680,48
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qcl.02	0,0300	51,04	12,76	63,80
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qcl.03	0,0200	34,02	8,51	42,53
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	59,54	14,89	74,43
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	68,05	17,01	85,06
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	425,29	106,32	531,61
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	Qcl.12	0,2500	1.894,52	473,63	2.368,15
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	Qcl.11	0,0400	303,12	75,78	378,90
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	Qcl.10	0,0350	265,23	66,31	331,54

IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	Qcl.03	0,0200	151,56	37,89	189,45
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	Qcl.02	0,0300	227,34	56,84	284,18
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	Qcl.01	0,3200	2.424,99	606,25	3.031,24

### VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	8.579,75	0,204110112659	0,95	Qdl.05	0,0300	49,91	12,48	62,39
IA.01	IMPIANTI	6.128,39	0,204110112659	0,75	Qdl.05	0,0300	28,14	7,04	35,18
IA.02	IMPIANTI	9.805,42	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	51,04	12,76	63,80
IA.03	IMPIANTI	36.770,34	0,179211034619	1,15	Qdl.05	0,0300	227,34	56,84	284,18

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	6.160,42 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	5.898,98 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	10.342,50 €
VERIFICHE E COLLAUDI	445,55 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>22.847,45 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	4.569,49 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	3.600,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>26.447,45 €</b>

Ubicazione Opera

# COMUNE DI Sassari

Provincia SS  
Località Bancali

Opera

## CC Sassari - Intervento 4 - Laboratorio per la lavorazione del legno

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



Tecnico

Data

13/02/2026

Elaborato

### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

( Art. 41 D. Lgs. 36/2023 -  
DM 17/06/2016 e Allegato I.13 codice)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 come modificato e integrato dall'Allegato I.13 del D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	12.256,78	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	3.677,03	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	4.289,87	20,4110112659%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	41.060,21	17,2768216266%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): **61.283,89 €**  
Percentuale forfettaria spese: **25,00%**

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

### VERIFICHE E COLLAUDI

- d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

<b>EDILIZIA - E.20</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
<b>ESECUZIONE DEI LAVORI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0450
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
<i>Lavori a corpo: 12.256,78 €</i>		
<b>VERIFICHE E COLLAUDI</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 3.677,03 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.02

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 4.289,87 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

### IMPIANTI - IA.03

#### PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.21	Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)	0,0300

#### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

#### ESECUZIONE DEI LAVORI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,0350
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

Lavori a corpo: 41.060,21 €

#### VERIFICHE E COLLAUDI

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qdl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1]	0,0300

Prestazioni e/o Servizi integrativi	Valore
PRATICHE CATASTALI	700,00 €
Redazione Layout produttivo per appalto forniture	1.400,00 €
Predisposizione atti finalizzati all'agibilità	1.500,00 €
<b>Totale</b>	<b>3.600,00 €</b>

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	760,53	190,13	950,66
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qbl.02	0,0100	23,77	5,94	29,71
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	154,48	38,62	193,10
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qbl.16	0,0100	23,77	5,94	29,71
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qbl.21	0,0100	23,77	5,94	29,71
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	QbII.03	0,0100	23,77	5,94	29,71
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	QbII.20	0,0200	47,53	11,88	59,41
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	QbII.21	0,0300	71,30	17,83	89,13
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbII.21	0,0300	16,89	4,22	21,11
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbII.20	0,0200	11,26	2,82	14,08
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbII.03	0,0100	5,63	1,41	7,04
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.21	0,0100	5,63	1,41	7,04
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.16	0,0100	5,63	1,41	7,04
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	36,59	9,15	45,74
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.02	0,0100	5,63	1,41	7,04
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	140,72	35,18	175,90
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	186,07	46,52	232,59
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qbl.02	0,0100	7,44	1,86	9,30
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	48,38	12,10	60,48
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qbl.16	0,0100	7,44	1,86	9,30
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qbl.21	0,0100	7,44	1,86	9,30
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	QbII.03	0,0100	7,44	1,86	9,30
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	QbII.20	0,0200	14,89	3,72	18,61

IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	QbII.21	0,0300	22,33	5,58	27,91
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	QbII.21	0,0300	244,74	61,19	305,93
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	QbII.20	0,0200	163,16	40,79	203,95
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	QbII.03	0,0100	81,58	20,40	101,98
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qbl.21	0,0100	81,58	20,40	101,98
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qbl.16	0,0100	81,58	20,40	101,98
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	530,27	132,57	662,84
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qbl.02	0,0100	81,58	20,40	101,98
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	2.039,50	509,88	2.549,38

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	QbIII.01	0,0700	166,37	41,59	207,96
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	QbIII.02	0,1300	308,96	77,24	386,20
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	QbIII.03	0,0400	95,07	23,77	118,84
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	QbIII.04	0,0200	47,53	11,88	59,41
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	QbIII.05	0,0200	47,53	11,88	59,41
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	QbIII.07	0,1000	237,66	59,42	297,08
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.07	0,1000	56,29	14,07	70,36
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.05	0,0300	16,89	4,22	21,11
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.04	0,0200	11,26	2,82	14,08
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.03	0,0500	28,14	7,04	35,18
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.02	0,0500	28,14	7,04	35,18
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	QbIII.01	0,1500	84,43	21,11	105,54
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	QbIII.01	0,1500	111,64	27,91	139,55
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	QbIII.02	0,0500	37,21	9,30	46,51
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	QbIII.03	0,0500	37,21	9,30	46,51
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	QbIII.04	0,0200	14,89	3,72	18,61
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	QbIII.05	0,0300	22,33	5,58	27,91
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	QbIII.07	0,1000	74,43	18,61	93,04

IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	QbIII.07	0,1000	815,80	203,95	1.019,75
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	QbIII.05	0,0300	244,74	61,19	305,93
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	QbIII.04	0,0200	163,16	40,79	203,95
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	QbIII.03	0,0500	407,90	101,98	509,88
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	QbIII.02	0,0500	407,90	101,98	509,88
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	QbIII.01	0,1500	1.223,70	305,93	1.529,63

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qcl.01	0,3200	760,53	190,13	950,66
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qcl.02	0,0300	71,30	17,83	89,13
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qcl.10	0,0450	106,95	26,74	133,69
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qcl.11	0,0400	95,07	23,77	118,84
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qcl.12	0,2500	594,16	148,54	742,70
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.12	0,2500	140,72	35,18	175,90
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.11	0,0400	22,52	5,63	28,15
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.10	0,0350	19,70	4,93	24,63
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.02	0,0300	16,89	4,22	21,11
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qcl.01	0,3200	180,12	45,03	225,15
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qcl.01	0,3200	238,16	59,54	297,70
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qcl.02	0,0300	22,33	5,58	27,91
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qcl.10	0,0350	26,05	6,51	32,56
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qcl.11	0,0400	29,77	7,44	37,21
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qcl.12	0,2500	186,07	46,52	232,59
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qcl.12	0,2500	2.039,50	509,88	2.549,38
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qcl.11	0,0400	326,32	81,58	407,90
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qcl.10	0,0350	285,53	71,38	356,91
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qcl.02	0,0300	244,74	61,19	305,93
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qcl.01	0,3200	2.610,55	652,64	3.263,19

## VERIFICHE E COLLAUDI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
E.20	EDILIZIA	12.256,78	0,204110112659	0,95	Qdl.05	0,0300	71,30	17,83	89,13
IA.01	IMPIANTI	3.677,03	0,204110112659	0,75	Qdl.05	0,0300	16,89	4,22	21,11
IA.02	IMPIANTI	4.289,87	0,204110112659	0,85	Qdl.05	0,0300	22,33	5,58	27,91
IA.03	IMPIANTI	41.060,21	0,172768216266	1,15	Qdl.05	0,0300	244,74	61,19	305,93

## RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	6.202,94 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	5.861,50 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	10.021,24 €
VERIFICHE E COLLAUDI	444,08 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>22.529,76 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	4.505,95 €
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	3.600,00 €
<b>Totale Corrispettivi</b>	<b>26.129,76 €</b>